CORREDOR MATÓ
REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Ref: CM1508 Can Font de Muntanya - Une pause dans le Parc Natural de les Gavarres

CRUÏLLES, MONELLS I SANT SADURNÍ DE L'HEURA

HUTG-033000-75

DESCRIPTION

Can Font de Muntanya, une oasis de paix et de sérénité nichée au cœur du massif des Gavarres, dans le charmant village de Cruïlles, au cœur du Baix Empordà. Profitez d'un cadre naturel exceptionnel, avec de superbes jardins, une piscine privée et des vues imprenables sur les îles Medes et la baie de Roses. Un lieu exclusif, parfait pour des vacances inoubliables en famille ou entre amis, dans une endroit de tranquillité, d'intimité et d'exclusivité. Dans Can Font de Muntanya on avez aussi des écuries, un potager écologique et un grand terrain autour des habitations. Le tout forme le cadre idéal pour se retrouver avec soi et couper du quotidien, sans pour autant renoncer aux commodités qui nous facilitent la vie. Dans la propriété, se trouve l'ancienne maison du gardien entièrement rénovée. Elle dispose de quatre chambres en suite, ainsi qu'un spacieux salon-salle à manger idéal pour se détendre et profiter de moments de repos en famille. La cuisine est entièrement équipée. Depuis le salon-salle à manger, on accède à une agréable terrasse parfaite pour les repas et dîners en plein air. La Figuera: se trouve dans le plus petit bâtiment du domaine, et pourtant la taille de la chambre est vraiment considérable. Elle offre une vue privilégiée grâce à sa situation au premier étage et à son orientation nord-ouest. Elle dispose d'une terrasse lumineuse privative au niveau de l'entrée. Un vrai délice toute l'année. Un joli figuier teinte la chambre de vert avec ses feuilles et la parfume d'une odeur agréable, peut-être l'une des plus représentatives de la Méditerranée. À l'intérieur de la chambre, de multiples surprises nous attendent, notamment une cheminée qui en fait un lieu unique à Can Font. La pièce peut accueillir trois personnes grâce à son lit king size et à son canapé-lit une place supplémentaire. La salle de bains est très spacieuse et accueillante, avec des finitions en microciment, de grands miroirs, une séparation entre la

douche et les toilettes et, comme dans le reste de la chambre, du chauffage avec des radiateurs et un sèche-serviettes. Si vous le souhaitez, il est possible de faire communiquer la chambre avec une autre, la Colibri en l'occurrence, grâce à la porte qui les sépare. Colibri: Les colibris ont besoin d'espace extérieur et de nature. C'est ce qu'offre l'immense terrasse privée que vous trouverez dans l'entrée de cette chambre. Les vues y sont fantastiques grâce à son orientation sud et à son emplacement au premier étage. Lorsque vous entrerez dans la chambre, vous vous sentirez comme dans un nid douillet, et ce malgré le grand espace et le confort des lieux. L'espace, qui dispose d'un lit king size et d'un canapé-lit, peut accueillir quatre personnes. Par ailleurs, le mobilier est fantastique, avec de la menuiserie blanche, de grandes armoires et un imposant miroir sur le devant. La chambre possède des radiateurs et un sèche-serviettes. Côté salle de bains, la zone de douche et les toilettes sont séparées. Mais l'élément de décoration qui donne son caractère à l'espace, ce sont les deux grands colibris en forme de cœur qui servent de tête de lit. Si vous le souhaitez, il est possible de faire communiquer la pièce avec la chambre La Figuera. La Roca: La Roca symbolise l'âme de Can Font de Muntanya, avec son mur de pierre vieux de plusieurs siècles, qui appartenait au domaine d'origine. Mais elle symbolise aussi le confort, avec son lit king size et un canapé-lit pour deux personnes ; la nature, avec sa terrasse privative ; le côté pratique, avec une séparation entre les douches et les toilettes ; la commodité, avec ses radiateurs et son sèche-serviettes ; sans oublier l'esthétique. Cette chambre possède un caractère marqué et une belle esthétique grâce à ses multiples éléments de décoration. Parmi eux, les impressionnants lavabos fabriqués de manière artisanale à partir d'anciennes pierres ressortent particulièrement. L'Olivera: Un olivier veille sur l'entrée de cette chambre intime en lui offrant tout son symbolisme. Cet espace représente le renouvellement et le développement personnel. Son orientation ouest permet de l'intégrer parfaitement dans l'environnement. Une sortie directe permet d'accéder au grand jardin et aux zones communes, qui occupent un espace important autour du domaine. C'est une chambre sans éléments inutiles ou gratuits, c'est un clair exemple d'élégance, de sobriété et de la philosophie du moins c'est plus. Elle possède une salle de bains qui possède toutes les commodités, avec une douche et des toilettes. Une chambre très spéciale pour les gens qui souhaitent couper du quotidien et refaire le plein d'énergie. Capacite: 13 personnes Il est possible d'augmenter la capacité d'hébergement en louant deux chambres avec lit King Size et salle de bain privative : · Chambre La Cova : 200 €/nuit · Chambre La Volta : 200 €/nuit Si le nombre total de personnes hébergées dépasse 13, le service d'un chef sera obligatoire, avec un coût supplémentaire de 400 €/nuit. HUTG-033000

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée / Villa** m2: **220**
m2 terrain: **0** Distance de la plage: **10km**
Année de construction: Type de piscine: **Communautaire**
Vues: **Vue sur la montagne**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **4** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **0**
Salle de douche: **4** Lits doubles: **4** Lits individuels: **0**
Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **3**
Type de cuisine: **Cuisine Indépendante**

Autres caractéristiques

Balcon Terrasse Porche
Jardin Parking

Équipement

typology_id Chauffage Armoires
basic_elements Equipements de Cuisine Théière
Lave-Vaisselle Four Micro-onde
Cafetière electric_coffee_maker_model Frigo
Machine à laver Fer à repasser Thermo
TV tv_model Wifi
Barbecue portable Mobilier de jardin Mobilier de jardin et d'extérieur
Chaise longue Jeux Grille-pain
hair_dryer

CORREDOR MATÓ

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

CORREDOR MATÓ
REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Saison	Prix	Séjour minimum
Temporada Alta 2025		
08/07/2025 - 10/07/2025	575,00 € / Jour	1 Nuit
Temporada Plena 2025		
11/07/2025 - 11/07/2025		7 Nuits
12/07/2025 - 17/07/2025		1 Nuit
18/07/2025 - 18/07/2025		7 Nuits
19/07/2025 - 24/07/2025		1 Nuit
25/07/2025 - 25/07/2025		7 Nuits
26/07/2025 - 31/07/2025		1 Nuit
01/08/2025 - 01/08/2025		7 Nuits
02/08/2025 - 07/08/2025	575,00 € / Jour	1 Nuit
08/08/2025 - 08/08/2025		7 Nuits
09/08/2025 - 14/08/2025		1 Nuit
15/08/2025 - 15/08/2025		7 Nuits
16/08/2025 - 21/08/2025		1 Nuit
22/08/2025 - 22/08/2025		7 Nuits
23/08/2025 - 28/08/2025		1 Nuit
29/08/2025 - 29/08/2025		7 Nuits
Temporada Mitja/Alta 2025		
30/08/2025 - 04/09/2025	575,00 € / Jour	1 Nuit
05/09/2025 - 05/09/2025		7 Nuits
Temporada Mitja/Baixa		
06/09/2025 - 11/09/2025		4 Nuits
12/09/2025 - 12/09/2025		7 Nuits
13/09/2025 - 18/09/2025		4 Nuits
19/09/2025 - 19/09/2025	445,00 € / Jour	7 Nuits
20/09/2025 - 25/09/2025		4 Nuits
26/09/2025 - 26/09/2025		7 Nuits
27/09/2025 - 02/10/2025		4 Nuits
03/10/2025 - 03/10/2025		7 Nuits
Temporada Primavera 2025		
04/10/2025 - 09/10/2025		4 Nuits
10/10/2025 - 10/10/2025	445,00 € / Jour	7 Nuits
11/10/2025 - 12/10/2025		4 Nuits
Temporada Baixa 2025		
13/10/2025 - 16/10/2025		4 Nuits
17/10/2025 - 17/10/2025		7 Nuits
18/10/2025 - 23/10/2025		4 Nuits
24/10/2025 - 24/10/2025		7 Nuits
25/10/2025 - 30/10/2025		4 Nuits
31/10/2025 - 31/10/2025		7 Nuits
01/11/2025 - 06/11/2025		4 Nuits
07/11/2025 - 07/11/2025		7 Nuits
08/11/2025 - 13/11/2025		4 Nuits
14/11/2025 - 14/11/2025	445,00 € / Jour	7 Nuits
15/11/2025 - 20/11/2025		4 Nuits
21/11/2025 - 21/11/2025		7 Nuits
22/11/2025 - 27/11/2025		4 Nuits
28/11/2025 - 28/11/2025		7 Nuits
29/11/2025 - 04/12/2025		4 Nuits
05/12/2025 - 05/12/2025		7 Nuits
06/12/2025 - 11/12/2025		4 Nuits
12/12/2025 - 12/12/2025		7 Nuits
13/12/2025 - 18/12/2025		4 Nuits
Nadal 2025		
19/12/2025 - 19/12/2025		7 Nuits
20/12/2025 - 25/12/2025		4 Nuits
26/12/2025 - 26/12/2025	575,00 € / Jour	7 Nuits
27/12/2025 - 01/01/2026		4 Nuits
02/01/2026 - 02/01/2026		7 Nuits
03/01/2026 - 07/01/2026		4 Nuits
Temporada Baixa 2026		
08/01/2026 - 26/03/2026	445,00 € / Jour	1 Nuit
13/10/2026 - 18/12/2026		1 Nuit