



## Ref: CM1540 CAN PUIG SEC - Masia espectacular en ple cor de l'Empordà al centre de la Costa Brava.

FORALLAC

HUTG-000001

### DESCRIPCIÓ

Espectacular masia de pedra amb piscina privada i un preciós jardí, situada a Forallac, en un entorn idíl·lic en ple cor del Baix Empordà. La masia, restaurada a finals de 2017, està envoltada de camps i natura, amb unes vistes impressionants sobre la plana de l'Empordà i es troba a tan sols 15 minuts de les platges i cales més boniques de la Costa Brava, com són les d'Aiguablava, Tamariu, Llafranc i Calella de Palafrugell. Gaudeixi de les millors vacances de la seva vida en aquest paradís! La privacitat de la seva fantàstica piscina, la tranquil·litat i la bellesa natural de l'entorn, la perfecta combinació entre l'antiguitat de la masia i la modernitat de la decoració i les seves instal·lacions, juntament amb els materials nobles que revesteixen tota la casa, fan de Can Puig Sec un allotjament premium ideal per desconectar i gaudir intensament d'unes vacances inoblidables. La distribució de les seves terrasses i bonics espais exteriors conviden al relax, i el confort que trobem a les estances interiors els faran sentir millor que a casa. Can Puig Sec, és una gran masia que es distribueix en dues plantes: La planta baixa, a nivell del jardí, de les terrasses i la piscina, disposa d'un magnífic espai de cuina i menjador molt ampli, totalment equipat amb els millors electrodomèstics i presidit per una gran taula, ideal per gaudir de la gastronomia de la zona amb la companyia de la família i els amics. Aquesta fabulosa zona incorpora una fantàstica barbacoa interior. Des de la cuina s'accedeix a una esplèndida terrassa, on podran disfrutar de llargues sobretalles a la fresca. En aquest mateix nivell hi trobem un saló de lectura que disposa també d'accés directe a la terrassa exterior. Lavabo de cortesia. L'ala dreta de la casa està composta per un saló amb televisor i una àmplia i lluminosa sala d'estar amb grans finestres i sortida directa a la terrassa i a la zona de jardí de l'entrada principal de la finca. Des del saló s'accedeix a una habitació de matrimoni,

que connecta amb una sala multifuncional de jocs, amb un billar i un llit matrimoni. Davant d'aquestes habitacions hi ha un bany amb dutxa i un bany amb una preciosa banyera. Ambdues habitacions tenen sortida directa a la zona de jardí. La planta superior disposa de 4 habitacions: L'habitació principal és una preciosa suite, que inclou un saló amb televisor i llar de foc, un ampli bany privat amb dutxa i accés a una fantàstica terrassa i a la zona de la piscina. En aquesta mateixa planta hi trobem una habitació amb dos llits, que incorpora un bany privat amb dutxa, una habitació amb llit de matrimoni i bany privat amb dutxa i una altra habitació amb llit matrimoni. A l'exterior, la masia està envoltada per un ampli i agradable jardí on hi trobem la meravellosa zona de la piscina, amb una terrassa de pedra i una gran zona de gespa on podran refrescar-se i prendre el sol. Ben a prop de la piscina, hi ha una fantàstica zona chill out amb cuina d'estiu i barbacoa, perfectament equipada i moblada per assaborir deliciosos àpats d'estiu o relaxar-se prenent una copa en els seus sofàs. Desde tota aquesta zona es gaudeix d'una esplèndida vista de la pròpia masia, de l'extens jardí i del meravellós païsatge que ens ofereix l'Empordanet. Addicionalment a la masia principal, i just al costat d'aquesta, hi trobem una petita casa independent, distribuïda en dues plantes: La planta inferior disposa d'un saló menjador amb llar de foc i cuina oberta. A la planta superior hi ha una habitació amb llit de matrimoni, un llit individual i bany privat amb dutxa. La casa disposa d'aire condicionat, zona de rentador i àrea de pàrking. El preu inclou una persona de servei 4 hores diàries, de dilluns a dissabte. Capacitat: 15 persones 100€ DE SUPLEMENT DE NETEJA PER ESTADES INFERIORS A UNA SETMANA. ESTADA MÍNIMA DE 3 NITS. AQUEST SUPLEMENT NO ESTÀ INCLÒS EN EL PREU DEL LLOGUER.

## Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **800**

### Villa

m2 parcel·la: **40000** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**

Vistes: **Vista panoràmica**

## Característiques

Nombre d'habitacions: <b>6</b>	Lavabos: <b>1</b>	Banys amb banyera: <b>1</b>
Banys amb dutxa: <b>4</b>	Llits de matrimoni: <b>6</b>	Llits individuals: <b>3</b>
Llits amb lliteres: <b>0</b>	Bressols: <b>0</b>	Sofàs llits: <b>0</b>
Tipus de cuina:		

## Altres característiques

Terrassa	Porxo	Jardí
Aparcament		

## Equipament

Aire condicionat	Equipament de cuina	Tetera
Rentavaixelles	Forn	Microones
Cafetera	Nevera	Rentadora
Assecadora	Planxa	TV
HIFI	Wifi gratuït	Barbacoa
Mobles jardí	Mobles de jardí o exterior	Tendal
Tumbona		



# ■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT  
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Temporada	Preu	Estada mínima
<b>Temporada Primavera 2024</b> 30/04/2024 - 31/05/2024 29/09/2024 - 12/10/2024	4.500,00 € / Setmana	3 Nits 3 Nits
<b>Temporada Mitja 2024</b> 01/06/2024 - 16/06/2024 07/09/2024 - 28/09/2024	5.000,00 € / Setmana	3 Nits 3 Nits
<b>Temporada Plena 2024</b> 05/07/2024 - 05/07/2024 06/07/2024 - 11/07/2024 12/07/2024 - 12/07/2024 13/07/2024 - 18/07/2024 19/07/2024 - 19/07/2024 20/07/2024 - 25/07/2024 26/07/2024 - 26/07/2024 27/07/2024 - 01/08/2024 02/08/2024 - 02/08/2024 03/08/2024 - 08/08/2024 09/08/2024 - 09/08/2024 10/08/2024 - 15/08/2024 16/08/2024 - 16/08/2024 17/08/2024 - 22/08/2024 23/08/2024 - 23/08/2024 24/08/2024 - 29/08/2024 30/08/2024 - 30/08/2024	9.000,00 € / Setmana	7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 3 Nits
<b>Temporada Alta 2024</b> 31/08/2024 - 06/09/2024	6.000,00 € / Setmana	3 Nits
<b>Temporada Baixa 2024</b> 13/10/2024 - 19/12/2024	100,00 € / Setmana	3 Nits
<b>Nadal 2024</b> 20/12/2024 - 31/12/2024 01/01/2025 - 06/01/2025	100,00 € / Setmana	3 Nits 1 Nit
<b>17/06/2024 - 22/06/2024</b>	4.500,00 € / Setmana	3 Nits
<b>23/06/2024 - 27/06/2024</b>	4.500,00 € / Setmana	1 Nit
<b>28/06/2024 - 28/06/2024</b>	5.000,00 € / Setmana	7 Nits
<b>29/06/2024 - 04/07/2024</b>	5.000,00 € / Setmana	1 Nit