



Ref: CM1673 VILLA EL MIRADOR - Casa moderna amb piscina privada i vista al mar - Begur Aigua Gelida

TAMARIU

HUTG-062336-58

DESCRIPCIÓ

Luxosa casa de nova construcció, de disseny contemporani i acabats de primera qualitat, amb piscina privada i espectacular vista al mar. Situada en un indret privilegiat, a la urbanització d'Aigua Gelida, es troba a només 1,5 quilòmetres de la bonica platja de Tamariu. Disfruti d'unes relaxants vacances a la Costa Brava, en aquesta fantàstica vil·la amb jardí i gran piscina privada (de 8 x 4 metres), gràcies a la tranquil·litat de la zona i a l'excel·lent vista al mar! La casa gaudeix d'una lluminositat excepcional, amb grans finestrals que deixen entrar la llum natural durant tot el dia, impregnant-la de la frescor de la brisa marina i la calidesa del sol. Vil·la El Mirador està dividida en quatre nivells: a la planta baixa hi trobem el garatge i l'entrada principal, amb accés a l'ascensor. A la mateixa planta hi ha un lavabo i un rentador equipat amb rentadora i assecadora. El primer pis disposa d'una àrea de dia molt gran i assolellada, amb una increïble vista al mar, que incorpora dues sales d'estar, un ampli menjador i una cuina oberta, totalment equipada, integrada en el mateix espai, amb accés directe a la zona de barbacoa. La primera planta inclou també un lavabo de cortesia. Aquesta fantàstica àrea de dia té sortida a la meravellosa terrassa exterior, amb terra de fusta i una bonica taula de roure, i a la preciosa piscina. Gaudeixi d'aquest lluminós i comfortable espai, ideal per relaxar-se, prendre el sol, refrescar-se a la piscina i disfrutar de deliciosos sopars a l'aire lliure, amb una impressionant vista panoràmica sobre el mar. A Vil·la El Mirador, podran meravellar-se amb les magnífiques postes de sol sobre el Mediterrani i sentir la màgia de la Costa Brava. La zona de nit es distribueix en dues plantes: el segon pis i la planta superior. Al segon pis hi trobem tres habitacions: una suite amb un llit doble extra gran i un bany privat amb banyera i dutxa; una habitació de matrimoni i una habitació amb dos llits, que comparteixen un lavabo i un bany

amb dutxa i banyera. Aquests dos dormitoris tenen accés directe a les terrasses, que gaudeixen d'una esplèndida vista al mar. Els moderns banys disposen d'acabats contemporanis i accessoris d'alta qualitat. A la planta superior de la casa s'hi troba l'habitació principal, que inclou un llit extra gran i un bany privat amb dutxa i banyera. També hi ha una habitació amb lliteres, que disposa d'un bany privat amb dutxa. Les dues habitacions tenen sortida a una espectacular terrassa amb una preciosa vista panoràmica sobre el mar, el racó ideal per relaxar-se o llegir un llibre a la zona chill-out i respirar la brisa marina, gaudint de l'essència de la Costa Brava. Aquesta mateixa planta ofereix una petita cuina, ideal per preparar-se una copa i disfrutar-la a la terrassa. Aire condicionat a tota la casaWifiGaratge per dos cotxesNo s'admeten animals de companyia!No es permet fumar!Capacitat: 10/11 persones 100€ DE SUPLEMENT DE NETEJA PER ESTADES INFERIORS A UNA SETMANA. ESTADA MÍNIMA DE 3 NITS. AQUEST SUPLEMENT NO ESTÀ INCLÒS EN EL PREU DEL LLOGUER.

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **294**

Villa

m2 parcel·la: **0** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**

Vistes: **Vista al mar**

Característiques

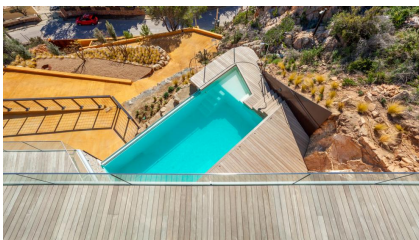
Nombre d'habitacions: 5	Lavabos: 3	Bany amb banyera: 2
Bany amb dutxa: 2	Llits de matrimoni: 3	Llits individuals: 2
Llits amb lliteres: 1	Bressols: 0	Sofàs llits: 0
Tipus de cuina:		

Altres característiques

Terrassa	Jardí	Garatge
----------	-------	---------

Equipament

typology_id	Calefacció	Aire condicionat
Armaris encastats	basic_elements	Equipament de cuina
Tetera	Rentavaixelles	Forn
Microones	Cafetera	electric_coffee_maker_model
Nevera	Rentadora	Assecadora
Planxa	Termo	Telèfon
TV	HIFI	hifi_model
Wifi gratuït	Barbacoa portàtil	Mobles jardí
Mobles de jardí o exterior	Tumbona	Alarma
Jocs	Torradora	



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Temporada	Preu	Estada mínima
Temporada Primavera 2025 02/05/2025 - 29/05/2025 04/10/2025 - 12/10/2025	1.798,00 € / Dia	3 Nits 3 Nits
Temporada Mitja/Baixa 30/05/2025 - 19/06/2025 06/09/2025 - 03/10/2025	2.206,00 € / Dia	3 Nits 3 Nits
Temporada Mitja/Alta 2025 20/06/2025 - 23/06/2025 24/06/2025 - 26/06/2025	1.000,00 € / Dia	4 Nits 3 Nits
Temporada Alta 2025 27/06/2025 - 27/06/2025 28/06/2025 - 03/07/2025 04/07/2025 - 04/07/2025 05/07/2025 - 10/07/2025	1.000,00 € / Dia	7 Nits 3 Nits 7 Nits 3 Nits
Temporada Baixa 2025 13/10/2025 - 18/12/2025	1.148,00 € / Dia	3 Nits
Nadal 2025 19/12/2025 - 22/12/2025 23/12/2025 - 31/12/2025 01/01/2026 - 07/01/2026	1.275,00 € / Dia	3 Nits 4 Nits 1 Nit
Temporada Baixa 2026 08/01/2026 - 01/03/2026	1.148,00 € / Dia	1 Nit
11/07/2025 - 11/07/2025	1.120,00 € / Dia	7 Nits
12/07/2025 - 17/07/2025	1.120,00 € / Dia	3 Nits
18/07/2025 - 18/07/2025	1.120,00 € / Dia	7 Nits
19/07/2025 - 24/07/2025	1.120,00 € / Dia	3 Nits
25/07/2025 - 25/07/2025	1.120,00 € / Dia	7 Nits
26/07/2025 - 31/07/2025	1.120,00 € / Dia	3 Nits
01/08/2025 - 01/08/2025	1.120,00 € / Dia	7 Nits
02/08/2025 - 07/08/2025	1.120,00 € / Dia	3 Nits
08/08/2025 - 08/08/2025	1.120,00 € / Dia	7 Nits
09/08/2025 - 14/08/2025	1.120,00 € / Dia	3 Nits
15/08/2025 - 15/08/2025	1.120,00 € / Dia	7 Nits
16/08/2025 - 21/08/2025	1.120,00 € / Dia	3 Nits
22/08/2025 - 22/08/2025	1.120,00 € / Dia	7 Nits
23/08/2025 - 29/08/2025	1.120,00 € / Dia	3 Nits
30/08/2025 - 05/09/2025	865,00 € / Dia	3 Nits