CORREDOR MATÓ
REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Ref: CM1673 VILLA EL MIRADOR - современный дом с бассейном и великолепным видом на море - Бегур - Коста Брава

TAMARIU

HUTG-062336-58

ОПИСАНИЕ

Роскошная недавно построенная четырёхэтажная вилла современного дизайна с высококачественной отделкой, а также частным бассейном и захватывающим видом на море! Она расположенный в привилегированном месте, в жилом районе Айгуа Желида, всего в 1,5 километрах от прекрасного песчаного пляжа Тамариу. В этой фантастической вилле с садом и большим частным бассейном (размером 8 x 4 метра) Вы можете наслаждаться мирным и тихим отдыхом на побережье Коста Брава, благодаря спокойствию района и отличному виду на море. Большие окна, пропускающие естественный свет на протяжении всего дня, делают этот дом исключительно светлым, уютным, пропитывая его свежестью морского бриза и теплом солнца. На нижнем этаже находится гараж и главный вход, с доступом к лифту. На том же этаже есть гостевой туалет и прачечная со стиральной и сушильной машинами. На втором этаже имеется очень большая и солнечная дневная зона с невероятным видом на море, включающая две гостиные, большую столовую и полностью оборудованную открытую кухню американского типа с прямым доступом к зоне барбекю. Здесь же есть гостевой туалет. Эта фантастическая дневная зона имеет выход на прекрасную открытую террасу с деревянным полом, красивым дубовым столом и великолепным бассейном. Наслаждайтесь этим ярким и комфортным пространством, идеально подходящим для отдыха, принятия солнечных ванн, расслабления и освежения у бассейна и наслаждения вкусными ужинами на свежем воздухе

с потрясающим панорамным видом на море и побережье. На вилле Вы можете полюбоваться великолепными закатами над Средиземным морем и почувствовать магию Коста-Бравы. Спальная зона распределена на два этажа: На третьем этаже расположены три спальни: одна типа люкс с очень большой двуспальной кроватью и собственной ванной комнатой с ванной и душем; затем одна спальня с двуспальной кроватью и другая с двумя индивидуальными, с общим туалетом и ванной комнатой с душем и ванной. Две последние спальни имеют прямой доступ к террасам, с которых открывается изумительный вид на море. Современные ванные комнаты отличаются современной отделкой и высококачественной сантехникой. На самом верхнем этаже дома находится главная спальня с двуспальной кроватью и собственной ванной комнатой с душем и ванной. Существует также комната с двухъярусными кроватями, которая имеет отдельную ванную комнату с душем. Обе комнаты имеют выход на впечатляющую террасу с прекраснейшим панорамным видом на море - идеальное место, чтобы расслабиться, почитать книгу или просто подышать морским бризом, любуясь пейзажем Коста Бравы. На этом же этаже есть небольшая кухня, идеально подходящая для приготовления напитков и их распития на террасе. Кондиционер во всём доме Wi-Fi Гараж на две машины Вместимость: 10-11 человек ВЗИМАЕТСЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПЛАТА В РАЗМЕРЕ 100€ ЗА ПРОЖИВАНИЕ МЕНЬШЕ ОДНОЙ НЕДЕЛИ. МИНИМАЛЬНОЕ ПРИБЫВАНИЕ 3 НОЧИ. ДАННАЯ ОПЛАТА НЕ ВКЛЮЧЕНА В СТОИМОСТЬ БРОНИРОВАНИЯ.

CORREDOR MATÓ
REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Основные данные

Тип недвижимости: **Отдельный дом / Villa** м2: **294**
м2 Земельный участок: **0** Расстояние до моря:
Год постройки: Бассейн: **Закрытая**
Вид: **Вид на море**

Характиристики

Количество спален: **5** Отдельный туалет: **3** Ванная комната с ванной: **2**
Ванная комната с душем: **2** Двуспальная кровать: **3** Односпальная кровать: **2**
Двухэтажная кровать: **1** Детская кроватка: **0** Диван-кровать: **0**
Вид кухни:

Остальные характеристики

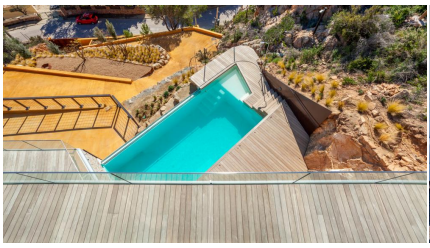
Терраса Сад Гараж

Оснащение

typology_id Отопление Кондиционер
Встроенные шкафы basic_elements Оборудование кухни
Заварной чайник Посудомоечная машина Духовая печь
Микроволновая печь Кофейная машина electric_coffee_maker_model
Холодильник Стиральная машина Сушильная машина
Утюг Бойлер Телефон
Телевизор Музыкальный центр hifi_model
Wi-Fi Гриль Садовая мебель
Садовая и наружняя мебель Шезлонг Сигнализация
Игры Тостер

CORREDOR MATÓ

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES



CORREDOR MATÓ
REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Season	Price	Minimum stay
Temporada Alta 2025 03/07/2025 - 09/07/2025 10/07/2025 - 10/07/2025	1.000,00 € / День	4 Ночей 3 Ночей
Temporada Mitja/Baixa 06/09/2025 - 03/10/2025	2.206,00 € / День	3 Ночей
Temporada Primavera 2025 04/10/2025 - 12/10/2025	1.798,00 € / День	3 Ночей
Temporada Baixa 2025 13/10/2025 - 18/12/2025	1.148,00 € / День	3 Ночей
Nadal 2025 19/12/2025 - 22/12/2025 23/12/2025 - 31/12/2025 01/01/2026 - 07/01/2026	1.275,00 € / День	3 Ночей 4 Ночей 1 Ночь
Temporada Baixa 2026 08/01/2026 - 26/03/2026 13/10/2026 - 18/12/2026	1.148,00 € / День	1 Ночь 1 Ночь
11/07/2025 - 11/07/2025	1.120,00 € / День	7 Ночей
12/07/2025 - 17/07/2025	1.120,00 € / День	3 Ночей
18/07/2025 - 18/07/2025	1.120,00 € / День	7 Ночей
19/07/2025 - 24/07/2025	1.120,00 € / День	3 Ночей
25/07/2025 - 25/07/2025	1.120,00 € / День	7 Ночей
26/07/2025 - 31/07/2025	1.120,00 € / День	3 Ночей
01/08/2025 - 01/08/2025	1.120,00 € / День	7 Ночей
02/08/2025 - 07/08/2025	1.120,00 € / День	3 Ночей
08/08/2025 - 08/08/2025	1.120,00 € / День	7 Ночей
09/08/2025 - 14/08/2025	1.120,00 € / День	3 Ночей
15/08/2025 - 15/08/2025	1.120,00 € / День	7 Ночей
16/08/2025 - 21/08/2025	1.120,00 € / День	3 Ночей
22/08/2025 - 22/08/2025	1.120,00 € / День	7 Ночей
23/08/2025 - 29/08/2025	1.120,00 € / День	3 Ночей
30/08/2025 - 05/09/2025	865,00 € / День	3 Ночей