



Ref: CM1708 MAS CAMPS - Masia à Corça - Baix Empordà

CORÇA

HUTG-056213-25

DESCRIPTION

Cette ferme spectaculaire du 17^{ème} siècle, agrandie et rénovée respectivement aux 19^{ème} et 21^{ème} siècles, est située dans l'arrière-pays du Baix Empordà, à quelques minutes de la côte. Entièrement restauré, il a été adapté aux besoins et au confort de la vie conservatrice d'aujourd'hui, mais à la structure d'origine et à l'apparence de l'architecture rurale. Conserver tout son attrait au milieu d'un environnement rustique, dans un endroit calme de la ville de Corça. Très proche des meilleures plages et villages de la Costa Brava. Entouré d'un grand et agréable jardin avec beaucoup de terrain, il dispose d'une piscine privée, dans un cadre idyllique. L'accès à cette propriété vraiment exclusive se fait par une avenue bordée d'arbres entourée d'un vaste terrain bien entretenu menant à la ferme, à laquelle on accède par un hall avec une voûte catalane, qui sert de distributeur pour accéder à un grand salon, équipé d'une cheminée qui se connecte à une terrasse couverte. Au rez-de-chaussée, en plus des toilettes et une buanderie équipée de lave-linge, sèche-linge et corde à linge, il y a une cuisine séparée, entièrement équipée, avec accès à la même terrasse, et une salle polyvalente pour les jeux. avec accès à un porche extérieur meublé. Au premier étage, nous trouvons un grand salon à partir duquel vous pouvez accéder à toutes les pièces à l'étage, la cuisine d'origine de la maison, rénovée et entièrement équipée, avec accès à une sortie-terrasse couverte d'où Des vues fantastiques sur toute la propriété sont envisagées, 5 chambres: trois doubles, une chambre double et une autre avec 3 lits superposés idéal pour six enfants et 2 salles de bains avec douche. Enfin au deuxième étage, le mas offre deux des espaces les plus remarquables. Ce sont deux suites, chacune avec un lit double, un salon et une salle de bain complète. La ferme jouit de beaucoup d'intimité et, équipée de chauffage pour l'hiver, invite toute l'année à déjeuner et à dîner entouré par le caractère unique de l'Empordà et de la Costa Brava dans un environnement exceptionnel et calme. WIFI 100€ DE SUPPLÉMENT DE PROPÉTÉ POUR LES SEJOURS INFERIEURS D'UNE SEMAINE ET

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

AVEC UN MINIMUM DE 3 NUITS. CE SUPPLÉMENT N'EST PAS INCLU DANS LE PRIX DE LOCATION.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **540**

Villa

m2 terrain: **30000** Distance de la plage:

Année de construction: Type de piscine: **Privée**

Vues: **Vue sur la campagne**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **7** Toilettes: **1** Salle de bain avec baignoire: **0**

Salle de douche: **4** Lits doubles: **5** Lits individuels: **2**

Lits superposés: **6** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**

Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Terrasse
Parking

Porche

Jardin

Équipement

typology_id	Chauffage	Armoires
basic_elements	Equipements de Cuisine	Théière
Lave-Vaisselle	Four	Micro-onde
Cafetière	electric_coffee_maker_mo	Frigo
	del	
Machine à laver	Séche-linge	Fer à repasser
Thermo	Couverture mobile	TV
Wifi	BBQ	Mobilier de jardin
Mobilier de jardin et d'extérieur	Bâche	Chaise longue
Alarme	Aspirateur	Grille-pain
Mixeur	Comments	



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Saison	Prix	Séjour minimum
Temporada Primavera 2025 30/04/2025 - 29/05/2025 04/10/2025 - 12/10/2025	1.810,00 € / Jour	3 Nuits 3 Nuits
Temporada Mitja-Baixa 2025 30/05/2025 - 19/06/2025 06/09/2025 - 03/10/2025	1.810,00 € / Jour	3 Nuits 3 Nuits
Temporada Mitja-Alta 2025 20/06/2025 - 23/06/2025 24/06/2025 - 26/06/2025 30/08/2025 - 05/09/2025	710,00 € / Jour	4 Nuits 3 Nuits 3 Nuits
Temporada Alta 2025 27/06/2025 - 27/06/2025 28/06/2025 - 03/07/2025 04/07/2025 - 04/07/2025 05/07/2025 - 10/07/2025	770,00 € / Jour	7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits
Temporada Plena 2025 11/07/2025 - 11/07/2025 12/07/2025 - 17/07/2025 18/07/2025 - 18/07/2025 19/07/2025 - 24/07/2025 25/07/2025 - 25/07/2025 26/07/2025 - 31/07/2025 01/08/2025 - 01/08/2025 02/08/2025 - 07/08/2025 08/08/2025 - 08/08/2025 09/08/2025 - 14/08/2025 15/08/2025 - 15/08/2025 16/08/2025 - 21/08/2025 22/08/2025 - 22/08/2025 23/08/2025 - 29/08/2025	885,00 € / Jour	7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits
Temporada Baixa 2025 13/10/2025 - 18/12/2025	1.810,00 € / Jour	3 Nuits
Nadal 2025 19/12/2025 - 22/12/2025 23/12/2025 - 04/01/2026 05/01/2026 - 07/01/2026	1.810,00 € / Jour	3 Nuits 4 Nuits 3 Nuits
Temporada Baixa 2026 08/01/2026 - 01/03/2026	1.810,00 € / Jour	1 Nuit