



Ref: CM1715 LA MARINEDA - Fantàstica vil·la a la vora del mar - Llafranc-Costa

Brava
LLAFRANC

HUTG-023321-62

DESCRIPCIÓ

Meravellosa propietat en primeríssima línia de mar amb una vista de 180 graus, ubicada a sota el camí de ronda entre les platges de Llafranc i Calella de Palafrugell. La Marineda esta completament reformada i combina perfectament l'encant senyorial amb la modernitat i el confort dins els 3 nivells en que es distribueix. L'entrada a la casa consta d' una ampla sala d' estar amb xemeneia i zona de menjador amb unes espectaculars vistes al mar des de la qual tenim accés directe a una terrassa amb zona chill-out i una zona de menjador exterior porxat, des d'on podem gaudir d' unes fantàstiques e inigualables vistes al mar i a l'autèntic paisatge de la Costa Brava. Just al costat tenim una fantàstica màster suite de matrimoni que gaudeix d'unes meravelloses vistes des de tots els indrets amb una agradable sala d'estar amb sortida a la terrassa i un bany amb dutxa. En aquest mateix nivell trobem una ampla cuina independent totalment equipada amb accés a la zona de bugaderia. Al baixar les primeres escales trobem una segona master suite de matrimoni que gaudeix de les meravelloses vistes al mar amb una ample zona d' estar des de la qual podem accedir a la terrassa i un bany amb dutxa. al baixar la segona escala trobem una ampla i acollidora sala d'estar amb televisió i sortida a una fantàstica terrassa des d'on podem accedir a la zona de nit on trobem una habitació individual d'estil Mariner amb vistes al mar, una habitació doble també amb vistes al mar, una habitació amb lliteres i una segona habitació doble. També trobem un bany amb banyera amb aseo separat i un bany amb dutxa. A la planta inferior trobem una agradable i típica zona d'estar-menjador d'estiu amb sortida a la terrassa on podem gaudir del sol de la Costa Brava prenent el sol o banyant-nos al mar ja que la casa te acces directe al mar. Propietat única e ideal per reunions familiars rodejada de terrasses amb espectaculars vistes al mar. El preu inclou

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

servei de neteja de dilluns a dissabte 4 hores diàries.WIFI Garatge per a 2 cotxes pròxim a la fincaCapacitat: 11
persones

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **320**

Villa

m2 parcel·la: **0** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina:

Vistes: **Vista al mar**

Característiques

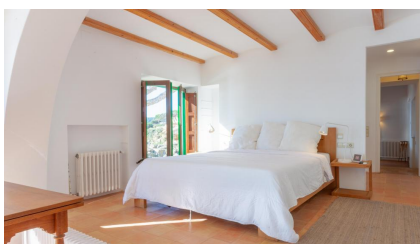
Nombre d'habitacions: 6	Lavabos: 1	Bany amb banyera: 2
Bany amb dutxa: 2	Llits de matrimoni: 3	Llits individuals: 5
Llits amb lliteres: 1	Bressols: 0	Sofàs llits: 0
Tipus de cuina:		

Altres característiques

Balcó	Terrassa	Porxo
Jardí	Garatge	

Equipament

typology_id	Calefacció	Armaris encastats
Equipament de cuina	Tetera	Rentavaixelles
Forn	Microones	Cafetera
Nevera	Rentadora	Assecadora
Planxa	Termo	TV
Wifi gratuït	Barbacoa	Mobles jardí
Mobles de jardí o exterior	Tumbona	Alarma
Torradora		



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Temporada	Preu	Estada mínima
30/04/2025 - 01/05/2025	1.545,00 € / Dia	1 Nit
02/05/2025 - 02/05/2025	1.545,00 € / Dia	7 Nits
03/05/2025 - 08/05/2025	1.545,00 € / Dia	1 Nit
09/05/2025 - 09/05/2025	1.545,00 € / Dia	7 Nits
10/05/2025 - 15/05/2025	1.545,00 € / Dia	1 Nit
16/05/2025 - 16/05/2025	1.545,00 € / Dia	7 Nits
17/05/2025 - 22/05/2025	1.545,00 € / Dia	1 Nit
23/05/2025 - 23/05/2025	1.545,00 € / Dia	7 Nits
24/05/2025 - 29/05/2025	1.545,00 € / Dia	1 Nit
30/05/2025 - 30/05/2025	1.615,00 € / Dia	7 Nits
31/05/2025 - 05/06/2025	1.615,00 € / Dia	1 Nit
06/06/2025 - 06/06/2025	1.615,00 € / Dia	7 Nits
07/06/2025 - 12/06/2025	1.615,00 € / Dia	1 Nit
13/06/2025 - 13/06/2025	1.615,00 € / Dia	7 Nits
14/06/2025 - 19/06/2025	1.615,00 € / Dia	1 Nit
20/06/2025 - 20/06/2025	1.615,00 € / Dia	4 Nits
21/06/2025 - 26/06/2025	1.615,00 € / Dia	1 Nit
27/06/2025 - 27/06/2025	1.910,00 € / Dia	7 Nits
28/06/2025 - 03/07/2025	1.910,00 € / Dia	1 Nit
04/07/2025 - 04/07/2025	1.910,00 € / Dia	7 Nits
05/07/2025 - 10/07/2025	1.910,00 € / Dia	1 Nit
11/07/2025 - 11/07/2025	1.910,00 € / Dia	7 Nits
12/07/2025 - 17/07/2025	1.910,00 € / Dia	1 Nit
18/07/2025 - 18/07/2025	1.910,00 € / Dia	7 Nits
19/07/2025 - 24/07/2025	1.910,00 € / Dia	1 Nit

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Temporada	Preu	Estada mínima
25/07/2025 - 25/07/2025	2.070,00 € / Dia	7 Nits
26/07/2025 - 31/07/2025	2.070,00 € / Dia	1 Nit
01/08/2025 - 01/08/2025	2.070,00 € / Dia	7 Nits
02/08/2025 - 07/08/2025	2.070,00 € / Dia	1 Nit
08/08/2025 - 08/08/2025	2.070,00 € / Dia	7 Nits
09/08/2025 - 14/08/2025	2.070,00 € / Dia	1 Nit
15/08/2025 - 15/08/2025	2.070,00 € / Dia	7 Nits
16/08/2025 - 21/08/2025	2.070,00 € / Dia	1 Nit
22/08/2025 - 22/08/2025	2.070,00 € / Dia	7 Nits
23/08/2025 - 28/08/2025	2.070,00 € / Dia	1 Nit
29/08/2025 - 29/08/2025	2.070,00 € / Dia	7 Nits
30/08/2025 - 04/09/2025	1.765,00 € / Dia	1 Nit
05/09/2025 - 05/09/2025	1.765,00 € / Dia	7 Nits
06/09/2025 - 11/09/2025	1.765,00 € / Dia	1 Nit
12/09/2025 - 12/09/2025	1.765,00 € / Dia	7 Nits
13/09/2025 - 18/09/2025	1.765,00 € / Dia	1 Nit
19/09/2025 - 19/09/2025	1.765,00 € / Dia	7 Nits
20/09/2025 - 25/09/2025	1.765,00 € / Dia	1 Nit
26/09/2025 - 26/09/2025	1.545,00 € / Dia	7 Nits
27/09/2025 - 02/10/2025	1.545,00 € / Dia	1 Nit
03/10/2025 - 03/10/2025	1.545,00 € / Dia	7 Nits
04/10/2025 - 09/10/2025	1.545,00 € / Dia	1 Nit
10/10/2025 - 10/10/2025	1.545,00 € / Dia	7 Nits
11/10/2025 - 16/10/2025	1.545,00 € / Dia	1 Nit
17/10/2025 - 17/10/2025	1.545,00 € / Dia	7 Nits

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Temporada	Preu	Estada mínima
18/10/2025 - 23/10/2025	1.545,00 € / Dia	1 Nit
24/10/2025 - 24/10/2025	1.545,00 € / Dia	7 Nits