■CORREDOR MATÓ■
REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Ref: CM1715 LA MARINEDA - Fantastique villa en bord de mer - Llafranc-Costa Brava

LLAFRANC

HUTG-023321-62

DESCRIPTION

Magnifique propriété en front de mer avec vue à 180 degrés, située en contrebas du périphérique entre les plages de Llafranc et Calella de Palafrugell. La Marineda est entièrement rénovée et allie parfaitement le charme majestueux à la modernité et au confort dans les 3 niveaux dans lesquels elle est distribuée. L'entrée de la maison se compose d'un grand salon avec cheminée et salle à manger avec une vue spectaculaire sur la mer à partir de laquelle nous avons un accès direct à une terrasse avec espace chill-out et un coin repas extérieur porche, d'où nous pouvons profiter d'une vue fantastique et incomparable sur la mer et le paysage authentique de la Costa Brava. Juste à côté, nous avons une fantastique suite parentale qui bénéficie d'une vue magnifique de tous les côtés avec un beau salon avec accès à la terrasse et une salle de bain avec douche. Sur ce même niveau, nous trouvons une grande cuisine indépendante entièrement équipée avec accès à la buanderie. En descendant le premier escalier, nous trouvons une deuxième suite parentale qui bénéficie d'une vue magnifique sur la mer avec un grand salon à partir duquel nous pouvons accéder à la terrasse et à une salle de bains avec douche. en bas du deuxième escalier, nous trouvons un salon spacieux et confortable avec télévision et sortie sur une terrasse fantastique d'où nous pouvons accéder à la zone de nuit où nous trouvons une chambre simple de style marin avec vue sur la mer, une chambre double également avec vue sur la mer, une chambre avec lits superposés et une deuxième chambre double. On retrouve également une salle de bain avec baignoire avec toilettes séparées et une salle de bain avec douche. À l'étage inférieur nous trouvons un agréable et typique salon-salle à manger en été avec accès à la terrasse où nous pouvons profiter du soleil de la Costa Brava en prenant un bain de soleil ou en nageant dans la mer, ja que la maison avez

accès direct à la mer. Propriété unique et idéale pour les réunions de famille entourées de terrasses avec des vues spectaculaires sur la mer. Le prix comprend une femme de ménage du lundi au samedi 4 heures par jour Garage pour 2 voitures près de la propriété WIFI Capacité: 11 personnes HUTG-023321

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée / Villa** m2: **320**
m2 terrain: **0**
Année de construction:
Vues: **Vue mer**
Distance de la plage:
Type de piscine:

Caractéristiques

Nombre de chambres: **6**
Toilettes: **1**
Salle de bain avec baignoire: **2**
Salle de douche: **2**
Lits doubles: **3**
Lits individuels: **5**
Lits superposés: **1**
Berceaux: **0**
Canapé-lit: **0**
Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Balcon
Terrasse
Porche
Jardin
Garage

Équipement

typology_id
Chauffage
Armoires
Equipements de Cuisine
Théière
Lave-Vaisselle
Four
Micro-onde
Cafetière
Frigo
Machine à laver
Séche-linge
Fer à repasser
Thermo
TV
Wifi
BBQ
Mobilier de jardin
Mobilier de jardin et d'extérieur
Chaise longue
Alarme
Grille-pain

Saison	Prix	Séjour minimum
03/07/2025 - 03/07/2025	1.910,00 € / Jour	1 Nuit
04/07/2025 - 04/07/2025	1.910,00 € / Jour	7 Nuits
05/07/2025 - 10/07/2025	1.910,00 € / Jour	1 Nuit
11/07/2025 - 11/07/2025	1.910,00 € / Jour	7 Nuits
12/07/2025 - 17/07/2025	1.910,00 € / Jour	1 Nuit
18/07/2025 - 18/07/2025	1.910,00 € / Jour	7 Nuits
19/07/2025 - 24/07/2025	1.910,00 € / Jour	1 Nuit
25/07/2025 - 25/07/2025	2.070,00 € / Jour	7 Nuits
26/07/2025 - 31/07/2025	2.070,00 € / Jour	1 Nuit
01/08/2025 - 01/08/2025	2.070,00 € / Jour	7 Nuits
02/08/2025 - 07/08/2025	2.070,00 € / Jour	1 Nuit
08/08/2025 - 08/08/2025	2.070,00 € / Jour	7 Nuits
09/08/2025 - 14/08/2025	2.070,00 € / Jour	1 Nuit
15/08/2025 - 15/08/2025	2.070,00 € / Jour	7 Nuits
16/08/2025 - 21/08/2025	2.070,00 € / Jour	1 Nuit
22/08/2025 - 22/08/2025	2.070,00 € / Jour	7 Nuits
23/08/2025 - 28/08/2025	2.070,00 € / Jour	1 Nuit
29/08/2025 - 29/08/2025	2.070,00 € / Jour	7 Nuits
30/08/2025 - 04/09/2025	1.765,00 € / Jour	1 Nuit
05/09/2025 - 05/09/2025	1.765,00 € / Jour	7 Nuits
06/09/2025 - 11/09/2025	1.765,00 € / Jour	1 Nuit
12/09/2025 - 12/09/2025	1.765,00 € / Jour	7 Nuits
13/09/2025 - 18/09/2025	1.765,00 € / Jour	1 Nuit
19/09/2025 - 19/09/2025	1.765,00 € / Jour	7 Nuits
20/09/2025 - 25/09/2025	1.765,00 € / Jour	1 Nuit

Saison	Prix	Séjour minimum
26/09/2025 - 26/09/2025	1.545,00 € / Jour	7 Nuits
27/09/2025 - 02/10/2025	1.545,00 € / Jour	1 Nuit
03/10/2025 - 03/10/2025	1.545,00 € / Jour	7 Nuits
04/10/2025 - 09/10/2025	1.545,00 € / Jour	1 Nuit
10/10/2025 - 10/10/2025	1.545,00 € / Jour	7 Nuits
11/10/2025 - 16/10/2025	1.545,00 € / Jour	1 Nuit
17/10/2025 - 17/10/2025	1.545,00 € / Jour	7 Nuits
18/10/2025 - 23/10/2025	1.545,00 € / Jour	1 Nuit
24/10/2025 - 24/10/2025	1.545,00 € / Jour	7 Nuits