



Ref: SM1715 ЛА МАРИНЕДА - Уникальная и фантастическая вилла у моря! - Льяфранк-Коста Брава

LLAFRANC

HUTG-023321-62

ОПИСАНИЕ

Превосходная вилла, поражающая её уникальным расположением прямо у моря, с видом на 180 градусов, расположенная между пляжами Льяфранк и Калелья-де-Палафружел, в самом центре побережья Коста Брава! ЛА МАРИНЕДА полностью отремонтирована и прекрасно сочетает в себе величественный шарм с современностью и комфортом. Интерьер виллы распределён на трех уровнях. Вход в дом состоит из большой гостиной с камином и обеденной зоны с захватывающим видом на море, откуда есть прямой выход на террасу с зоной отдыха и обеденной зоной на открытом воздухе, где можно поистине насладиться фантастическим видом на море и бесподобный пейзаж Коста Брава. Рядом с гостиной располагается мастер-люкс, из которого открывается прекраснейший вид со всех сторон (благодаря большим окнам), с красивой гостиной с выходом на террасу и собственной ванной комнатой с душем. На этом же уровне находится просторная полностью оборудованная отдельная кухня с доступом к зоне прачечной. Спустившись по первой лестнице, Вы попадаете ко второй мастер-люкс с превосходным видом на море, собственной ванной комнатой с душем и просторной гостиной, из которой есть выход на террасу. Спустившись по второй лестнице, Вашему вниманию предстанет ещё одна большая и уютная гостиная с телевизором и выходом на фантастическую террасу, откуда есть доступ в спальную зону, где Вы найдёте: одну индивидуальную спальню с видом на море, декорированная в морском стиле; одну двухместную спальню также с видом на море; одну спальню с двухъярусными кроватями и ещё одну двухместную комнату. Здесь же имеются 2 ванные комнаты: одна с ванной и отдельным туалетом и другая с душевой кабиной. На самом нижнем этаже,

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

на уровне бассейна, Вам предоставляется возможность насладиться трапезами на чудесной летней столовой с выходом на террасу, откуда в свою очередь Вы попадете к частному бассейну с морской водой 12 x 4,5 м). Это уникальная средиземноморская вилла с прямым доступом к морю, окруженная террасами с восхитительным видом на море, идеальная подходящая для семейных встреч и проведения чудесного отдыха, наслаждаясь солнцем, морским бризом и поразительным пейзажем! В стоимость аренды входит уборка с понедельника по субботу (4 часа в сутки) Гараж на 2 машины Wi-Fi Вместимость: 11 человек HUTG-023321

Основные данные

Тип недвижимости: **Отдельный м2: 320 дом / Villa**

м2 Земельный участок: **0** Расстояние до моря:

Год постройки: Бассейн: **Закрытая**

Вид: **Вид на море**

Характеристики

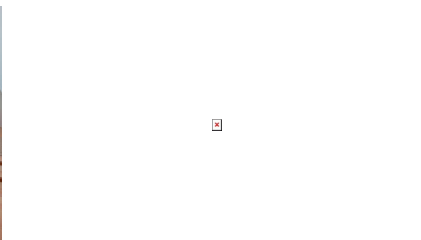
Количество спален: **6** Отдельный туалет: **1** Ванная комната с ванной: **2**
 Ванная комната с душем: **2** Двухспальная кровать: **3** Односпальная кровать: **5**
 Двухэтажная кровать: **1** Детская кроватка: **0** Диван-кровать: **0**
 Вид кухни:

Остальные характеристики

Балкон Терраса Крытая тарраса
 Сад Гараж

Оснащение

Отопление Встроенные шкафы Оборудование кухни
 Заварной чайник Посудомоечная машина Духовая печь
 Микроволновая печь Кофейная машина Холодильник
 Стиральная машина Сушильная машина Утюг
 Бойлер Телевизор Wi-Fi
 Барбекю Садовая мебель Садовая и наружная мебель
 Шезлонг Сигнализация Тостер



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

| Season | Price | Minimum stay |
|--------------------------------|----------------------|--------------|
| Temporada Baixa 2024 | | |
| 27/10/2024 - 31/10/2024 | | 1 Ночь |
| 01/11/2024 - 01/11/2024 | | 7 Ночей |
| 02/11/2024 - 07/11/2024 | | 1 Ночь |
| 08/11/2024 - 08/11/2024 | | 7 Ночей |
| 09/11/2024 - 14/11/2024 | | 1 Ночь |
| 15/11/2024 - 15/11/2024 | | 7 Ночей |
| 16/11/2024 - 21/11/2024 | | 1 Ночь |
| 22/11/2024 - 22/11/2024 | 14.500,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 23/11/2024 - 28/11/2024 | | 1 Ночь |
| 29/11/2024 - 29/11/2024 | | 7 Ночей |
| 30/11/2024 - 05/12/2024 | | 1 Ночь |
| 06/12/2024 - 06/12/2024 | | 7 Ночей |
| 07/12/2024 - 12/12/2024 | | 1 Ночь |
| 13/12/2024 - 13/12/2024 | | 7 Ночей |
| 14/12/2024 - 19/12/2024 | | 1 Ночь |
| 15/05/2024 - 16/05/2024 | 10.500,00 € / Неделю | 1 Ночь |
| 17/05/2024 - 17/05/2024 | 10.500,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 18/05/2024 - 23/05/2024 | 10.500,00 € / Неделю | 1 Ночь |
| 24/05/2024 - 24/05/2024 | 10.500,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 25/05/2024 - 30/05/2024 | 10.500,00 € / Неделю | 1 Ночь |
| 31/05/2024 - 31/05/2024 | 11.000,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 01/06/2024 - 06/06/2024 | 11.000,00 € / Неделю | 1 Ночь |
| 07/06/2024 - 07/06/2024 | 11.000,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 08/06/2024 - 13/06/2024 | 11.000,00 € / Неделю | 1 Ночь |
| 14/06/2024 - 14/06/2024 | 11.000,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 15/06/2024 - 20/06/2024 | 11.000,00 € / Неделю | 1 Ночь |
| 21/06/2024 - 21/06/2024 | 11.000,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 22/06/2024 - 27/06/2024 | 11.000,00 € / Неделю | 1 Ночь |
| 28/06/2024 - 28/06/2024 | 13.000,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 29/06/2024 - 04/07/2024 | 13.000,00 € / Неделю | 1 Ночь |
| 05/07/2024 - 05/07/2024 | 13.000,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 06/07/2024 - 11/07/2024 | 13.000,00 € / Неделю | 1 Ночь |
| 12/07/2024 - 12/07/2024 | 13.000,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 13/07/2024 - 18/07/2024 | 13.000,00 € / Неделю | 1 Ночь |

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

| Season | Price | Minimum stay |
|--------------------------------|----------------------|--------------|
| 19/07/2024 - 19/07/2024 | 13.000,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 20/07/2024 - 25/07/2024 | 13.000,00 € / Неделю | 1 Ночь |
| 26/07/2024 - 26/07/2024 | 13.000,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 27/07/2024 - 01/08/2024 | 14.500,00 € / Неделю | 1 Ночь |
| 02/08/2024 - 02/08/2024 | 14.500,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 03/08/2024 - 08/08/2024 | 14.500,00 € / Неделю | 1 Ночь |
| 09/08/2024 - 09/08/2024 | 14.500,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 10/08/2024 - 15/08/2024 | 14.500,00 € / Неделю | 1 Ночь |
| 16/08/2024 - 16/08/2024 | 14.500,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 17/08/2024 - 22/08/2024 | 14.500,00 € / Неделю | 1 Ночь |
| 23/08/2024 - 23/08/2024 | 14.500,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 24/08/2024 - 29/08/2024 | 14.500,00 € / Неделю | 1 Ночь |
| 30/08/2024 - 30/08/2024 | 14.500,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 31/08/2024 - 05/09/2024 | 12.000,00 € / Неделю | 1 Ночь |
| 06/09/2024 - 06/09/2024 | 12.000,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 07/09/2024 - 12/09/2024 | 12.000,00 € / Неделю | 1 Ночь |
| 13/09/2024 - 13/09/2024 | 12.000,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 14/09/2024 - 19/09/2024 | 12.000,00 € / Неделю | 1 Ночь |
| 20/09/2024 - 20/09/2024 | 12.000,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 21/09/2024 - 26/09/2024 | 12.000,00 € / Неделю | 1 Ночь |
| 27/09/2024 - 27/09/2024 | 12.000,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 28/09/2024 - 28/09/2024 | 12.000,00 € / Неделю | 1 Ночь |
| 29/09/2024 - 03/10/2024 | 10.500,00 € / Неделю | 1 Ночь |
| 04/10/2024 - 04/10/2024 | 10.500,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 05/10/2024 - 10/10/2024 | 10.500,00 € / Неделю | 1 Ночь |

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

| Season | Price | Minimum stay |
|--------------------------------|----------------------|--------------|
| 11/10/2024 - 11/10/2024 | 10.500,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 12/10/2024 - 17/10/2024 | 10.500,00 € / Неделю | 1 Ночь |
| 18/10/2024 - 18/10/2024 | 10.500,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 19/10/2024 - 24/10/2024 | 10.500,00 € / Неделю | 1 Ночь |
| 25/10/2024 - 25/10/2024 | 10.500,00 € / Неделю | 7 Ночей |
| 26/10/2024 - 26/10/2024 | 10.500,00 € / Неделю | 1 Ночь |