



Ref: CM1749 VILLA MEXIC - villa con zona comunitaria - Llafranc - Costa Brava

LLAFRANC

HUTG-039034-21

DESCRIPCIÓN

Mar, Cielo, Bosque, Relax, Lujo, Tecnología... son algunos de los sustantivos que definen este fabuloso residencial del Faro, en Llafranc - Costa Brava. Formidable casa unifamiliar de estilo contemporáneo, situada dentro de una fabulosa comunidad que dispone de pista de tenis, piscina y jardines. La casa está distribuida en tres niveles. Entramos por la planta principal donde el hall de acceso da paso a una luminosa cocina abierta completamente equipada y un precioso comedor y amplia sala de estar desde la que podemos salir a una agradable y soleada terraza donde se puede disfrutar del sol y de la tranquilidad de la Costa Brava. En esta misma planta también tenemos un baño completo y zona de lavadero. En el piso inferior encontramos dos habitaciones de matrimonio y una habitación individual que comparten un baño con ducha. Desde este nivel tenemos la salida al jardín. La planta superior la ocupa una fabulosa habitación de matrimonio con baño en suite y acceso a dos terrazas. Aire acondicionado y bomba de calor Dos plazas de parking cubiertas Capacidad: 7 personas

Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada / m2: 120**

Villa

m2 parcela: **248** Distancia de la playa: **1.8**

Año de construcción: Tipo de piscina: **Comunitaria**
2017

Vistas: **Vistas de segunda línea de mar**

Características

Número de habitaciones: Aseos: **1** Baños con bañera: **1**
4
Baños con ducha: **2** Camas de matrimonio: **3** Camas individuales: **1**
Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**
Tipo de cocina:

Otras características

Terraza Aparcamiento

Equipamiento

typology_id	Calefacción	Aire acondicionado
Armarios empotrados	basic_elements	Equipamiento de cocina
Tetera	Lavavajillas	Horno
Microondas	Cafetera	Lavadora
Plancha	TV	Wifi gratis
Barbacoa portátil	Muebles jardín	Muebles de jardín o exterior
Alarma	Tostadora	



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Temporada	Precio	Estancia mínima
Temporada Primavera 2025 30/04/2025 - 29/05/2025 04/10/2025 - 12/10/2025	688,00 € / Día	3 Noches 3 Noches
Temporada Mitja-Baixa 2025 30/05/2025 - 19/06/2025 06/09/2025 - 03/10/2025	727,00 € / Día	3 Noches 3 Noches
Temporada Mitja-Alta 2025 20/06/2025 - 23/06/2025 24/06/2025 - 26/06/2025 30/08/2025 - 05/09/2025	315,00 € / Día	4 Noches 3 Noches 3 Noches
Temporada Alta 2025 27/06/2025 - 27/06/2025 28/06/2025 - 03/07/2025 04/07/2025 - 04/07/2025 05/07/2025 - 10/07/2025	345,00 € / Día	7 Noches 3 Noches 7 Noches 3 Noches
Temporada Plena 2025 11/07/2025 - 11/07/2025 12/07/2025 - 17/07/2025 18/07/2025 - 18/07/2025 19/07/2025 - 24/07/2025 25/07/2025 - 25/07/2025 26/07/2025 - 31/07/2025 01/08/2025 - 01/08/2025 02/08/2025 - 07/08/2025 08/08/2025 - 08/08/2025 09/08/2025 - 14/08/2025 15/08/2025 - 15/08/2025 16/08/2025 - 21/08/2025 22/08/2025 - 22/08/2025 23/08/2025 - 29/08/2025	395,00 € / Día	7 Noches 3 Noches 7 Noches 3 Noches 7 Noches 3 Noches 7 Noches 3 Noches 7 Noches 3 Noches 7 Noches 3 Noches 7 Noches 3 Noches
Temporada Baixa 2025 13/10/2025 - 18/12/2025	484,00 € / Día	3 Noches
Nadal 2025 19/12/2025 - 22/12/2025 23/12/2025 - 31/12/2025 01/01/2026 - 07/01/2026	523,00 € / Día	3 Noches 4 Noches 1 Noche
Temporada Baixa 2026 08/01/2026 - 01/03/2026	484,00 € / Día	1 Noche