



Ref: CM1749 VILLA MEXIC - villa con zona comunitaria - Llafranc - Costa Brava

LLAFRANC

HUTG-039034-21

DESCRIPCIÓN

Mar, Cielo, Bosque, Relax, Lujo, Tecnología... son algunos de los sustantivos que definen este fabuloso residencial del Faro, en Llafranc - Costa Brava. Formidable casa unifamiliar de estilo contemporáneo, situada dentro de una fabulosa comunidad que dispone de pista de tenis, piscina y jardines. La casa está distribuida en tres niveles. Entramos por la planta principal donde el hall de acceso da paso a una luminosa cocina abierta completamente equipada y un precioso comedor y amplia sala de estar desde la que podemos salir a una agradable y soleada terraza donde se puede disfrutar del sol y de la tranquilidad de la Costa Brava. En esta misma planta también tenemos un baño completo y zona de lavadero. En el piso inferior encontramos dos habitaciones de matrimonio y una habitación individual que comparten un baño con ducha. Desde este nivel tenemos la salida al jardín. La planta superior la ocupa una fabulosa habitación de matrimonio con baño en suite y acceso a dos terrazas. Aire acondicionado y bomba de calor Dos plazas de parking cubiertas Capacidad: 7 personas

Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada / m2: 120**

Villa

m2 parcela: **248** Distancia de la playa: **1.8**

Año de construcción: Tipo de piscina: **Común**

2017

Vistas: **Vistas de segunda línea de mar**

Características

Número de habitaciones: Aseos: **1** Baños con bañera: **1**
4
 Baños con ducha: **2** Camas de matrimonio: **3** Camas individuales: **1**
 Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**
 Tipo de cocina:

Otras características

Terraza Aparcamiento

Equipamiento

Calefacción	Aire acondicionado	Armarios empotrados
Equipamiento de cocina	Tetera	Lavavajillas
Horno	Microondas	Cafetera
Lavadora	Plancha	TV
Wifi gratis	Barbacoa portátil	Muebles jardín
Muebles de jardín o exterior	Tostadora	



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Temporada	Precio	Estancia mínima
Temporada Primavera 2024 04/05/2024 - 31/05/2024 29/09/2024 - 12/10/2024	2.445,00 € / Semana	3 Noches 3 Noches
Temporada Mitja 2024 01/06/2024 - 20/06/2024 21/06/2024 - 21/06/2024 22/06/2024 - 22/06/2024 23/06/2024 - 24/06/2024 25/06/2024 - 27/06/2024 07/09/2024 - 28/09/2024	2.595,00 € / Semana	3 Noches 7 Noches 1 Noche 3 Noches 1 Noche 3 Noches
Temporada Alta 2024 28/06/2024 - 28/06/2024 29/06/2024 - 04/07/2024 31/08/2024 - 06/09/2024	3.200,00 € / Semana	7 Noches 1 Noche 3 Noches
Temporada Plena 2024 05/07/2024 - 05/07/2024 06/07/2024 - 11/07/2024 12/07/2024 - 12/07/2024 13/07/2024 - 18/07/2024 19/07/2024 - 19/07/2024 20/07/2024 - 25/07/2024 26/07/2024 - 26/07/2024 27/07/2024 - 01/08/2024 02/08/2024 - 02/08/2024 03/08/2024 - 08/08/2024 09/08/2024 - 09/08/2024 10/08/2024 - 15/08/2024 16/08/2024 - 16/08/2024 17/08/2024 - 22/08/2024 23/08/2024 - 23/08/2024 24/08/2024 - 29/08/2024 30/08/2024 - 30/08/2024	3.665,00 € / Semana	7 Noches 1 Noche 7 Noches 1 Noche 7 Noches 1 Noche 7 Noches 1 Noche 7 Noches 1 Noche 7 Noches 1 Noche 7 Noches 1 Noche 7 Noches 1 Noche 7 Noches
Temporada Baixa 2024 13/10/2024 - 19/12/2024	1.540,00 € / Semana	3 Noches
Nadal 2024 20/12/2024 - 06/01/2025	1.690,00 € / Semana	3 Noches