



Ref: CM1749 VILLA MEXIC - villa avec espace commun - Llafranc - Costa Brava

LLAFRANC

HUTG-039034-21

DESCRIPTION

Mer, Ciel, Forêt, Relax, Luxe, Technologie... sont quelques-uns des noms qui définissent ce fabuleux phare résidentiel, à Llafranc - Costa Brava. Formidable maison individuelle de style contemporain, située dans une communauté fabuleuse qui dispose d'un court de tennis, d'une piscine et de jardins. La maison est distribuée sur trois niveaux. Nous entrons par le rez-de-chaussée où le hall d'accès cède la place à une cuisine ouverte lumineuse entièrement équipée et à une belle salle à manger et un grand salon d'où nous pouvons sortir sur une belle terrasse ensoleillée où vous pourrez profiter du soleil et de la tranquillité de la Costa Brava. A ce même étage, nous avons également une salle de bain et une buanderie. A l'étage inférieur, nous trouvons deux chambres doubles et une chambre simple qui partagent une salle de bain avec douche. De ce niveau, nous avons la sortie sur le jardin. L'étage supérieur est occupé par une fabuleuse chambre double avec salle de bain en suite et accès à deux terrasses. Air conditionné et chauffage Deux places de parking couverts Capacité: 7 personnes

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **120**

Villa

m2 terrain: **248** Distance de la plage: **1.8**

Année de construction: **2017** Type de piscine: **Commune**

Vues: **Vue seconde ligne de mer**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **4** Toilettes: **1** Salle de bain avec baignoire: **1**

Salle de douche: **2** Lits doubles: **3** Lits individuels: **1**

Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**

Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Terrasse

Parking

Équipement

Chauffage

Climatisation

Armoires

Equipements de Cuisine

Théière

Lave-Vaisselle

Four

Micro-onde

Cafetière

Machine à laver

Fer à repasser

TV

Wifi

Barbecue portable

Mobilier de jardin

Mobilier de jardin et d'extérieur

Grille-pain



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Saison	Prix	Séjour minimum
Temporada Primavera 2024 15/05/2024 - 31/05/2024 29/09/2024 - 12/10/2024	2.445,00 € / Semaine	3 Nuits 3 Nuits
Temporada Mitja 2024 01/06/2024 - 20/06/2024 21/06/2024 - 21/06/2024 22/06/2024 - 22/06/2024 23/06/2024 - 24/06/2024 25/06/2024 - 27/06/2024 07/09/2024 - 28/09/2024	2.595,00 € / Semaine	3 Nuits 7 Nuits 1 Nuit 3 Nuits 1 Nuit 3 Nuits
Temporada Alta 2024 28/06/2024 - 28/06/2024 29/06/2024 - 04/07/2024 31/08/2024 - 06/09/2024	3.200,00 € / Semaine	7 Nuits 1 Nuit 3 Nuits
Temporada Plena 2024 05/07/2024 - 05/07/2024 06/07/2024 - 11/07/2024 12/07/2024 - 12/07/2024 13/07/2024 - 18/07/2024 19/07/2024 - 19/07/2024 20/07/2024 - 25/07/2024 26/07/2024 - 26/07/2024 27/07/2024 - 01/08/2024 02/08/2024 - 02/08/2024 03/08/2024 - 08/08/2024 09/08/2024 - 09/08/2024 10/08/2024 - 15/08/2024 16/08/2024 - 16/08/2024 17/08/2024 - 22/08/2024 23/08/2024 - 23/08/2024 24/08/2024 - 29/08/2024 30/08/2024 - 30/08/2024	3.665,00 € / Semaine	7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits
Temporada Baixa 2024 13/10/2024 - 19/12/2024	1.540,00 € / Semaine	3 Nuits
Nadal 2024 20/12/2024 - 06/01/2025	1.690,00 € / Semaine	3 Nuits