



## Ref: CM1765 VILLA CACTUS TAMARIU

HUTG-00001

### DESCRIPCIÓ

Fantàstica casa de nova construcció de disseny ECO que fusiona el luxe amb la sostenibilitat gràcies a la utilització de materials respectuosos amb el medi ambient, un autèntic oasi al mig de la natura, a tan sols 800 metres del centre i de la platja de Tamariu. Concebuda per gaudir de la natura gràcies als grans finestrals que permeten connectar totalment l'habitatge amb l'exterior, les seves característiques ecològiques es palpen des del primer moment, amb el sistema d'aprofitament d'energia solar que permet el funcionament de tota la finca i la recollida de l'aigua pluvial per al seu reciclatge, tot això sense renunciar a la comoditat i el confort d'un habitatge de luxe controlat domòticament. Villa Cactus està situada en una posició elevada i ha estat dissenyada per aprofitar les magnífiques vistes panoràmiques a la muntanya. Dividida en 2 nivells compta amb un modern interior avantguardista, l'ample sala d'estar-menjador gaudeix de molta lluminositat i connecta totalment amb l'exterior i la zona de jardí i piscina gràcies als grans finestrals que s'obren totalment permetent connectar la zona de dia amb exterior. Disposa d'una lluminosa cuina americana que es pot convertir en independent gràcies a una àmplia porta corredissa. La cuina està completament equipada amb electrodomèstics d'alta gamma i d'última generació i amb un gran rebost, des de la cuina accedim a un ampli i agradable porxo amb una fantàstica barbacoa per gaudir de la gastronomia de la Costa Brava en família. En aquesta mateixa planta hi trobem la zona de nit clarament diferenciada, on tenim una habitació amb llitera i llit niu que permet dormir fins a 4 persones, una habitació de matrimoni amb un llit de 160, un bany amb dutxa i una habitació de matrimoni en suite amb llit de 180 i bany amb dutxa. Totes les habitacions disposen d'armaris encastats i accés al jardí. A la primera planta hi trobem la màster suite amb vestidor, un ampli bany amb dutxa que gràcies al finestral connecta amb l'exterior, vàter separat i habitació de matrimoni amb un llit King Size que ens condueix a una espectacular terrassa que ens permet gaudir de la natura i tranquil·litat de la Costa Brava, en aquesta terrassa hi trobem una dutxa exterior. L'exterior i el jardí de l'habitatge ens transmet gran llibertat gràcies a l'entorn i als diferents espais que trobem, la diversitat de plantacions de cactus que hi ha ens permet gaudir de la propietat enmig d'un entorn ple de pau i tranquil·litat. També trobem agradable zona chill-out que ens permet gaudir de les llargues tardes d'estiu. Calefacció de terra radiant Aire condicionat El preu del lloguer inclou 4 hores de servei de neteja diària Capacitat: 8-10 persones

## Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada / Villa** m2: **265** m2 parcel·la: **3533**  
 Distància de la platja: **800** Any de construcció: **2021**  
 Tipus de piscina: **Privada** Vistes: **Vistes a muntanya**

## Característiques

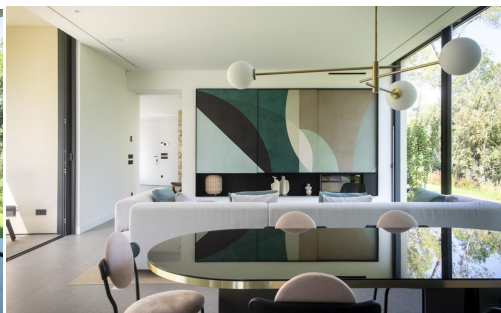
Nombre d'habitacions: **4** Lavabos: **1** Banys amb banyera: **0**  
 Banys amb dutxa: **3** Llits de matrimoni: **3** Llits individuals: **0**  
 Llits amb lliteres: **1** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**  
 Tipus de cuina:

## Altres característiques

Terrassa Jardí  
 Aparcament Porxo Garatge

## Equipament

Calefacció Aire condicionat Equipament de cuina  
 Tetera Rentavaixelles Forn  
 Cafetera Nevera Rentadora  
 Assecadora Planxa Termo  
 Cobertura mòbil TV Internet  
 Wifi gratuït Barbacoa Mobles jardí  
 Mobles de jardí o exterior Alarma Aspirador  
 Torradora



Temporada	Preu	Estada mínima
<b>Temporada Baixa 2022</b> 23/01/2022 - 07/04/2022 13/10/2022 - 19/12/2022	5.350,00 € / Setmana	3 Nits 3 Nits
<b>Setmana Santa 2022</b> 08/04/2022 - 18/04/2022	5.350,00 € / Setmana	3 Nits
<b>Temporada Primavera 2022</b> 19/04/2022 - 02/06/2022 30/09/2022 - 12/10/2022	5.350,00 € / Setmana	3 Nits 3 Nits
<b>Temporada Mitja 2022</b> 03/06/2022 - 22/06/2022 12/09/2022 - 29/09/2022	5.350,00 € / Setmana	3 Nits 3 Nits
<b>Temporada Alta 2022</b> 23/06/2022 - 23/06/2022 24/06/2022 - 30/06/2022 26/08/2022 - 01/09/2022 02/09/2022 - 11/09/2022	6.150,00 € / Setmana	3 Nits 7 Nits 7 Nits 3 Nits
<b>Temporada Plenas 2022</b> 01/07/2022 - 25/08/2022	6.850,00 € / Setmana	7 Nits
<b>Nadal 2022</b> 20/12/2022 - 31/12/2022	5.350,00 € / Setmana	3 Nits