Ref: CM1765 VILLA CACTUS - Fantástica y moderna villa con piscina privada

TAMARIU

HUTG-061766-70

DESCRIPCIÓN

Fantástica casa de nueva construcción de diseño ECO que fusiona el lujo con la sostenibilidad gracias al empleo de materiales respetuosos con el medio ambiente, un auténtico oasis en medio de la naturaleza y a tan sólo 800 metros del centro y de la playa de Tamariu. Concebida para el pleno disfrute de la naturaleza gracias a sus grandes ventanales que permiten conectar totalmente la vivienda con el exterior, sus características ecológicas se palpan desde el primer momento, con su sistema de aprovechamiento de energía solar que permite el funcionamiento de toda la finca y la recogida del agua pluvial para su reciclado todo esto sin renunciar a la comodidad y el confort de una vivienda de lujo controlada domoticamente. Villa Cactus esta situada en una posición elevada y ha sido diseñada para aprovechar las magnificas vistas panorámicas a la montaña. Dividida en 2 niveles cuenta con un moderno interior vanguardista, la espaciosa sala de estar-comedor goza de mucha luminosidad y conecta totalmente con el exterior y la zona de jardín y piscina gracias a los grandes ventanales que se abren totalmente permitiendo conectar la zona de día con el exterior. Dispone de una agradable cocina americana la cual se puede convertir en independiente gracias a una amplia puerta corredera. La cocina esta completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y de última generación y con una gran despensa, desde la cocina accedemos a un amplio y agradable porche con una fantástica barbacoa para disfrutar de la gastronomía de la Costa Brava en familia. En esta misma planta encontramos la zona de noche claramente diferenciada donde tenemos una habitación con litera y cama nido que permite dormir hasta 4 personas, una habitación de matrimonio con una cama de 160, un baño con ducha, y una habitación de matrimonio en suite con cama de 180 y baño con ducha. Todas las habitaciones disponen de armarios empotrados y acceso al jardín. En la primera planta encontramos la master suite con vestidor, un amplio baño con ducha que gracias a su ventanal conecta con el exterior, inodoro separado y habitación de matrimonio con una cama King size que nos conduce a una espectacular terraza que nos permite gozar de la

naturaleza y tranquilidad de la Costa Brava, en esta terraza encontramos una ducha exterior. El exterior y el jardín de la vivienda nos transmite gran libertad gracias al entorno y a los diferentes espacios que encontramos, la diversidad de plantaciones de cactus que hay nos permiten gozar de la propiedad en medio de un entorno lleno de paz y tranquilidad donde encontramos también una agradable zona chill-out que nos permite gozar de las largas tardes de verano. La piscina con un diseño ECO tiene una profundidad de 1,5m sin sistema de protección infantil. Calefacción de suelo radiante Aire acondicionado Baños con paneles de madera Capacidad: 8-10 personas NO SE PERMITE FUMAR DENTRO DE LA CASA El precio del alquiler incluye 4 horas de servicio de limpieza diaria.

CORREDOR MATÓ
REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada /** m2: **265**
Villa
m2 parcela: **3533** Distancia de la playa: **800**
Año de construcción: Tipo de piscina: **Privada**
2021
Vistas: **Vistas a montaña**

Características

Número de habitaciones: Aseos: **1** Baños con bañera: **0**
4
Baños con ducha: **3** Camas de matrimonio: **3** Camas individuales: **0**
Camas con literas: **1** Cunas: **0** Sofás camas: **0**
Tipo de cocina:

Otras características

Terraza Porche Jardín
Aparcamiento Garaje

Equipamiento

typology_id Calefacción heating_model
Aire acondicionado air_conditioning_model Equipamiento de cocina
Tetera Lavavajillas Horno
Cafetera Nevera Lavadora
Secadora Plancha Termo
thermo_model Cobertura móvil TV
Internet Wifi gratis Barbacoa portátil
Muebles jardín Alarma Aspirador
Tostadora hair_dryer

CORREDOR MATÓ
REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Temporada	Precio	Estancia mínima
Temporada Plena 2025		
15/07/2025 - 17/07/2025		3 Noches
18/07/2025 - 18/07/2025		7 Noches
19/07/2025 - 24/07/2025		3 Noches
25/07/2025 - 25/07/2025		7 Noches
26/07/2025 - 31/07/2025		3 Noches
01/08/2025 - 01/08/2025	1.070,00 € / Día	7 Noches
02/08/2025 - 07/08/2025		3 Noches
08/08/2025 - 08/08/2025		7 Noches
09/08/2025 - 14/08/2025		3 Noches
15/08/2025 - 15/08/2025		7 Noches
16/08/2025 - 21/08/2025		3 Noches
22/08/2025 - 22/08/2025		7 Noches
23/08/2025 - 29/08/2025		3 Noches
Temporada Mitja/Alta 2025		
30/08/2025 - 05/09/2025	845,00 € / Día	3 Noches
Temporada Mitja/Baixa		
06/09/2025 - 03/10/2025	2.155,00 € / Día	3 Noches
Temporada Primavera 2025		
04/10/2025 - 12/10/2025	2.155,00 € / Día	3 Noches
Temporada Baixa 2025		
13/10/2025 - 18/12/2025	2.155,00 € / Día	3 Noches
Nadal 2025		
19/12/2025 - 22/12/2025	2.155,00 € / Día	3 Noches
23/12/2025 - 04/01/2026		4 Noches
05/01/2026 - 07/01/2026		3 Noches
Temporada Baixa 2026		
08/01/2026 - 26/03/2026	2.155,00 € / Día	1 Noche
13/10/2026 - 18/12/2026		1 Noche