



Ref: CM1765 VILLA CACTUS TAMARIU

HUTG-061766-70

ОПИСАНИЕ

Фантастическая двухэтажная дизайнерская вилла новой постройки, сочетающая в себе роскошь и использование экологически чистых материалов. Это настоящий оазис на лоне природы, и всего в 800 метрах от центра и пляжа небольшого городка Тамариу. Вилла была задумана таким образом, чтобы как можно в большей степени насладиться уединением с природой, поэтому были установлены большие витринные окна. А её экологические характеристики ощутимы с первого момента: солнечные панели, снабжающим электроэнергией весь дом, система сбора дождевой воды... И всё это, наряду с высоким уровнем комфорта и системе домашней автоматизации. Благодаря своему расположению на возвышенности и специальной проектировке, с территории Виллы Кактус открывается превосходный панорамный вид на горы. Она имеет современный авангардный интерьер, состоящий из просторной и очень светлой гостиной-столовой, откуда есть прямой выход в сад и к бассейну; а также прекрасной кухни открытого типа, которую можно сделать независимой с помощью широкой раздвижной двери. Кухня полностью оборудована современной бытовой техникой высочайшего класса. К ней примыкает большая кладовая. Из кухни мы попадаем на просторную и красивую веранду с фантастической зоной барбекю для наслаждения гастрономией побережья Коста Брава в кругу семьи или друзей. На этом же этаже находится чётко обособленная ночная зона, состоящая из одной четырёхместной спальни с двухъярусной и выдвигной кроватями, одной двухместной спальни с двуспальной кроватью (шириной 160 см), ещё одной двухместной спальни типа люкс (с собственной ванной комнатой с душевой кабиной и кроватью шириной 180 см) и одной отдельной ванной комнаты с душем. Во всех спальнях есть встроенные шкафы и прямой выход в сад. На втором этаже находится главная спальня с гардеробной, просторная ванная комната с душем, отдельный туалет и ещё одна двухместная спальня с кроватью размера «king-size», которая ведёт на впечатляющую террасу с изумительным панорамным видом на горы и отдельным душем на открытом воздухе. Экстерьер дома дарит ощущение свободы и пространства, благодаря окружающей среде, разнообразию кактусовых плантаций и в целом всей территории. Здесь к Вашим услугам чудесную зону отдыха chill-out, где Вы можете наслаждаться длинными летними вечерами, вдыхая свежий бриз средиземноморского климата в полной уединённости и спокойствии. Пол с подогревом Кондиционер Вместимость: 8-10 человек ЗАПРЕЩАЕТСЯ КУРИТЬ ВНУТРИ ДОМА Цена включает 4 часа ежедневной уборки HUTG-061766- 70

Основные данные

Тип недвижимости: **Отдельный дом /м2: 265** м2 Земельный участок:
Villa **3533**
Расстояние до моря: **800** Год постройки: **2021**
Бассейн: **Закрытая** Вид: **Вид на горы**

Характеристики

Количество спален: **4** Отдельный туалет: **1** Ванная комната с ванной: **0**
Ванная комната с душем: **3** Двухспальная кровать: **3** Односпальная кровать: **0**
Двухэтажная кровать: **1** Детская кроватка: **0** Диван-кровать: **0**
Вид кухни:

Остальные характеристики

Терраса Крытая терраса Сад
Parking Гараж

Оснащение

Отопление Кондиционер Оборудование кухни
Заварной чайник Посудомоечная машина Духовая печь
Кофейная машина Холодильник Стиральная машина
Сушильная машина Утюг Бойлер
Зона покрытия мобильной связи Телевизор Интернет
Wi-Fi Барбекю Садовая мебель
Садовая и наружная мебель Сигнализация Пылесос
Тостер



Season	Price	Minimum stay
Temporada Baixa 2023 09/02/2023 - 30/03/2023 12/10/2023 - 21/12/2023	5.630,00 € / Неделю	3 Ночей 3 Ночей
Setmana Santa 2023 31/03/2023 - 10/04/2023	5.630,00 € / Неделю	3 Ночей
Temporada Primavera 2023 11/04/2023 - 01/06/2023 30/09/2023 - 11/10/2023	5.630,00 € / Неделю	3 Ночей 3 Ночей
Temporada Mitja 2023 02/06/2023 - 22/06/2023 12/09/2023 - 29/09/2023	5.630,00 € / Неделю	3 Ночей 3 Ночей
Temporada Alta 2023 23/06/2023 - 24/06/2023 25/06/2023 - 29/06/2023 27/08/2023 - 31/08/2023 01/09/2023 - 01/09/2023 02/09/2023 - 11/09/2023	6.450,00 € / Неделю	7 Ночей 1 Ночь 1 Ночь 7 Ночей 3 Ночей
Temporada Plena 2023 30/06/2023 - 01/07/2023 02/07/2023 - 06/07/2023 07/07/2023 - 08/07/2023 09/07/2023 - 13/07/2023 14/07/2023 - 15/07/2023 16/07/2023 - 20/07/2023 21/07/2023 - 22/07/2023 23/07/2023 - 27/07/2023 28/07/2023 - 29/07/2023 30/07/2023 - 03/08/2023 04/08/2023 - 05/08/2023 06/08/2023 - 10/08/2023 11/08/2023 - 12/08/2023 13/08/2023 - 17/08/2023 18/08/2023 - 19/08/2023 20/08/2023 - 24/08/2023 25/08/2023 - 26/08/2023	7.250,00 € / Неделю	7 Ночей 1 Ночь 7 Ночей 1 Ночь 7 Ночей 1 Ночь 7 Ночей 1 Ночь 7 Ночей 1 Ночь 7 Ночей 1 Ночь 7 Ночей 1 Ночь 7 Ночей 1 Ночь 7 Ночей
Nadal 2023 22/12/2023 - 07/01/2024	5.630,00 € / Неделю	3 Ночей