



Ref: CM1802 SA GUARDA - Villa de lujo con una gran piscina de 210m2 y zona deportiva alquiler villa lujo Costa Brava” y “villa piscina infinity Llafranc”

LLAFRANC

HUTG-057260-54

DESCRIPCIÓN

Villa de lujo en Llafranc con piscina infinity y vistas al mar - Faro de Sant Sebastià | Costa Brava Villa Sa Guarda es una de las propiedades más exclusivas de la Costa Brava. Situada en el emblemático Faro de Sant Sebastià, en Llafranc, ofrece vistas panorámicas al Mediterráneo, una privacidad absoluta y un entorno incomparable para disfrutar de unas vacaciones familiares de lujo. Su ubicación elevada garantiza tranquilidad y vistas abiertas al mar, mientras que su piscina infinity de 210 m², sus amplias zonas exteriores y su completa área deportiva la convierten en una de las mejores villas de alquiler en Llafranc. Exterior: piscina infinity, cocina de verano y zonas chill-out La villa está diseñada para vivir el Mediterráneo al aire libre: • Piscina infinity privada de 25 m de largo y 2,5 m de profundidad máxima. • Zonas chill-out cubiertas y descubiertas con sofás y espacios para relajarse. • Cocina de verano equipada con dos barbacoas, lavavajillas, nevera y microondas. • Mesa exterior para 18 personas, perfecta para comidas mediterráneas. • Zona deportiva multifuncional: pista adaptable para tenis, fútbol y baloncesto + mesa de ping-pong. • Amplias áreas ajardinadas ideales para que los niños jueguen y corran. Un entorno perfecto para quienes buscan una villa de lujo con piscina en la Costa Brava. Interiores: amplios, luminosos y preparados para 18 personas La propiedad cuenta con 855 m² distribuidos en tres niveles, todos conectados visualmente con el exterior.

Planta principal • Gran hall de entrada. • Salón diáfano con tres zonas de sofás, comedor formal y minibar, con vistas directas al mar. • Segunda sala de estar con televisión y mesa de juegos, también con salida al exterior. •

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Comedor informal comunicado con una cocina profesional completamente equipada. • Habitación con literas (dos camas de 90 x 190 cm). • Baño completo con ducha. Primera planta - Zona de noche (8 habitaciones con aire acondicionado) 1. Master Suite 1 - Cama 180 x 200 cm (King size) - vistas al mar • Televisión • Acceso directo a la terraza con vistas panorámicas • Baño con bañera • Segundo baño con ducha • Vestidor / zona de armarios 2. Suite matrimonial - Cama 160 x 200 cm (Queen size) - terraza y vistas • Televisión • Acceso a la terraza con vistas al mar • Baño completo con ducha 3. Suite doble - Dos camas 90 x 200 cm unibles (180 x 200 cm) - terraza • Acceso directo a la terraza • Baño completo con bañera 4. Suite doble - Dos camas 90 x 200 cm unibles (180 x 200 cm) - terraza • Televisión • Acceso a la terraza • Baño completo con bañera 5. Master Suite 2 - Cama 180 x 200 cm (King size) - dos terrazas • Televisión • Salida a dos terrazas privadas • Baño completo con bañera 6. Master Suite 3 - Cama 180 x 200 cm (King size) - terraza con vistas • Salida directa a la terraza • Baño completo con bañera Todas estas suites cuentan con salida a la terraza principal con vistas al mar. 7. Suite doble trasera - Dos camas 90 x 200 cm unibles (180 x 200 cm) • Televisión • Baño completo con ducha 8. Habitación doble - Dos camas 90 x 200 cm unibles (180 x 200 cm) • Baño completo con ducha justo al lado Planta inferior - "The Monkey House" Un espacio exclusivo diseñado para ocio y entretenimiento: • Sala tipo discoteca con iluminación y sonido • Minibar totalmente equipado • Mesa de billar • Aire acondicionado • Baño de cortesía • Gran sala de lavandería Perfecta para reuniones privadas, celebraciones o entretenimiento nocturno sin salir de la villa. Servicios incluidos y equipamientos • Wi-Fi en toda la propiedad • Calefacción y aire acondicionado • Salidas de emergencia • Garaje cerrado para 4-5 vehículos • 6 horas de limpieza diaria, de lunes a sábado, incluidas en el precio Este nivel de servicio refuerza el valor de la propiedad dentro del segmento premium de alquiler vacacional en la Costa Brava. Datos clave Capacidad: 18 personas Piscina privada: 210 m² Ubicación: Faro de Sant Sebastià - Llafranc, Costa Brava Superficie construida: 855 m² Parcela: 6.800 m² Registro turístico: HUTG-057260-54 Servicios premium opcionales Personaliza tu estancia con nuestro servicio Concierge 24/7: Chef privado y menús mediterráneos / fine dining. Traslados VIP y chófer privado. Alquiler de yates y excursiones exclusivas por la Costa Brava. Clases de yoga, masajes y tratamientos wellness. Organización de bodas, shootings y eventos privados. Una de las villas más exclusivas de Llafranc Por su ubicación privilegiada, sus vistas infinitas al Mediterráneo, su piscina infinity y su distribución ideal para grupos, Villa Sa Guarda se sitúa entre las mejores villas de lujo de toda la Costa Brava. Reserva esta villa de lujo en Llafranc y descubre una experiencia única en la Costa Brava.

■ C O R R E D O R M A TÓ ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada / m2: 855**

Villa

m2 parcela: **6800** Distancia de la playa:

Año de construcción: Tipo de piscina: **Privada**

Vistas: **Vista al mar**

Características

Número de habitaciones: Aseos: **1** Baños con bañera: **5**

9

Baños con ducha: **5** Camas de matrimonio: **4** Camas individuales: **8**

Camas con literas: **1** Cunas: **0** Sofás camas: **0**

Tipo de cocina: **Cocina independiente**

Otras características

Terraza	Porche	Jardín
Aparcamiento	Garaje	

Equipamiento

typology_id	Calefacción	Aire acondicionado
Armarios empotrados	basic_elements	Equipamiento de cocina
Tetera	Lavavajillas	Horno
Microondas	Cafetera	Lavadora
Secadora	Plancha	Cobertura móvil
TV	TDT	Wifi gratis
Barbacoa	Muebles jardín	Muebles de jardín o exterior
Tumbona	Alarma	Aspirador
Tostadora		



■ C O R R E D O R M A TÓ ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Temporada	Precio	Estancia mínima
Temporada Baixa 2025 13/12/2025 - 18/12/2025	2,714.29 € / Día	4 Noches
Nadal 2025 19/12/2025 - 31/12/2025 01/01/2026 - 07/01/2026	2,714.29 € / Día	4 Noches 7 Noches
Temporada Baixa 2026 08/01/2026 - 26/03/2026 13/10/2026 - 18/12/2026	7,230.00 € / Día	7 Noches 7 Noches
Setmana Santa 2026 27/03/2026 - 06/04/2026	7,230.00 € / Día	7 Noches
Temporada Primavera 2026 07/04/2026 - 14/05/2026 02/10/2026 - 12/10/2026	7,230.00 € / Día	7 Noches 7 Noches
Temporada Mitja-Baixa 2026 15/05/2026 - 18/06/2026 05/09/2026 - 01/10/2026	7,230.00 € / Día	7 Noches 7 Noches
Mitja-Alta 2026 19/06/2026 - 19/06/2026 20/06/2026 - 25/06/2026 28/08/2026 - 28/08/2026 29/08/2026 - 03/09/2026 04/09/2026 - 04/09/2026	7,230.00 € / Día	7 Noches 1 Noche 7 Noches 1 Noche 7 Noches
Temporada Alta 2026 26/06/2026 - 26/06/2026 27/06/2026 - 02/07/2026 03/07/2026 - 03/07/2026 04/07/2026 - 09/07/2026	8,250.00 € / Día	7 Noches 1 Noche 7 Noches 1 Noche
Temporada Plena 2026 10/07/2026 - 10/07/2026 11/07/2026 - 16/07/2026 17/07/2026 - 17/07/2026 18/07/2026 - 23/07/2026 24/07/2026 - 24/07/2026 25/07/2026 - 30/07/2026 31/07/2026 - 31/07/2026 01/08/2026 - 06/08/2026 07/08/2026 - 07/08/2026 08/08/2026 - 13/08/2026 14/08/2026 - 14/08/2026 15/08/2026 - 20/08/2026 21/08/2026 - 21/08/2026 22/08/2026 - 27/08/2026	8,250.00 € / Día	7 Noches 1 Noche 7 Noches 1 Noche
Nadal 2026 19/12/2026 - 01/01/2027	7,230.00 € / Día	7 Noches