



## Ref: M1246 Piso de alto standing lleno de luz en Pedralbes

### BARCELONA

2.500.000 €

#### DESCRIPCIÓN

Piso 100 % exterior en la zona más exclusiva de Barcelona, casi 300 metros cuadrados construidos en finca nuevo, presidido por una gran sala de estar-comedor con enormes ventanales, salida a una gran terraza rectangular de unos 30 metros cuadrados con orientación sureste y cocina anexa, independiente pero con paneles regulables para mayor amplitud. Enfrente de la zona de día, al otro lado del recibidor encontramos una zona segregada compuesta de espaciosa habitación suite para el servicio, anexa a la zona de máquinas, seguida de dos habitaciones dobles grandes y luminosas, con grandes ventanales orientados al jardín del edificio y baño en suite, además de una master suite con zona vestidor tipo walk-in closet. En definitiva, se trata de una vivienda que combina un diseño moderno y sofisticado con todas las comodidades y adelantos tecnológicos que se le pueden pedir a una propiedad de su categoría: climatización multizona, suelo radiante, domótica, cocina Gaggenau y electrodomésticos de gama alta, carpintería oscilobatiente eléctrica, armarios con cajoneras carrè, además de tres plazas de parking + trastero en planta -1, para completar esta magnífica propiedad cercana a todo (las mejores escuelas internacionales y hospitales, fácil acceso y salida a la ciudad en coche y/o transporte público) y a la vez perfecta para refugiarse del ruido y del bullicio del centro.

## Datos generales

Tipo de inmueble: **Piso** m2: **291**  
 m2 parcela: **0** Distancia de la playa:  
 Año de construcción: Tipo de piscina:  
**2011**  
 Vistas:

## Características

Número de habitaciones: Aseos: **0** Baños con bañera: **5**  
**4**  
 Baños con ducha: **0** Camas de matrimonio: **0** Camas individuales: **0**  
 Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**  
 Tipo de cocina:

## Otras características

