



## Ref: M1272 MATARÓ 1<sup>o</sup> 2<sup>a</sup> MATARÓ

375.000 €

### DESCRIPCIÓ

Últimes unitats! Pis d'en somni a primera línia de mar amb vistes panoràmiques del Mediterrani a Mataró. Un oasi de pau davant del mar: Desperta't amb el so de les ones i gaudeix de vistes panoràmiques del Mediterrani des de la teva pròpia terrassa. Aquest lluminós apartament de 83 m<sup>2</sup> útils i 43 m<sup>2</sup> de terrassa a Mataró t'ofereix un espai obert amb àmplia cuina-menjador-saló amb sortida a una terrassa ideal per a gaudir de l'aire lliure. Comoditat i descans: 3 dormitoris amb vista exteriors, un d'ells suite amb accés a la terrassa, et conviden al descans. 2 banys complets amb dutxa, safareig separat de la cuina per porta corredissa. La calefacció per aerotèrmia, el sòl radiant i la domòtica et garanteixen comoditat i control total de la teva llar des del teu telèfon intel·ligent. Ubicació privilegiada i oportunitat única: Zona dinàmica en ple creixement, entre l'estació de tren i la rotonda de la Laia l'Arquera. Perfecta comunicació amb el centre de la ciutat i l'autopista. A menys de 30 minuts de Barcelona i Girona amb cotxe o tren. Alta demanda de lloguer i l'oportunitat única de viure enfront de la mar. Fes realitat el teu somni de viure enfront de la mar! Contacta ara per a concertar una visita.

## Dades generals

Tipus d'immoble: **Pis** m2: **96**  
 m2 parcel·la: **0** Distància de la platja:  
 Any de construcció: **2023** Tipus de piscina: **Comuna**  
 Vistes: **Vista al mar**

## Característiques

Nombre d'habitacions: **3** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **2**  
 Banys amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**  
 Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**  
 Tipus de cuina:

## Altres característiques

Terrassa                      Accés discapacitats                      Ascensor  
 Garatge

