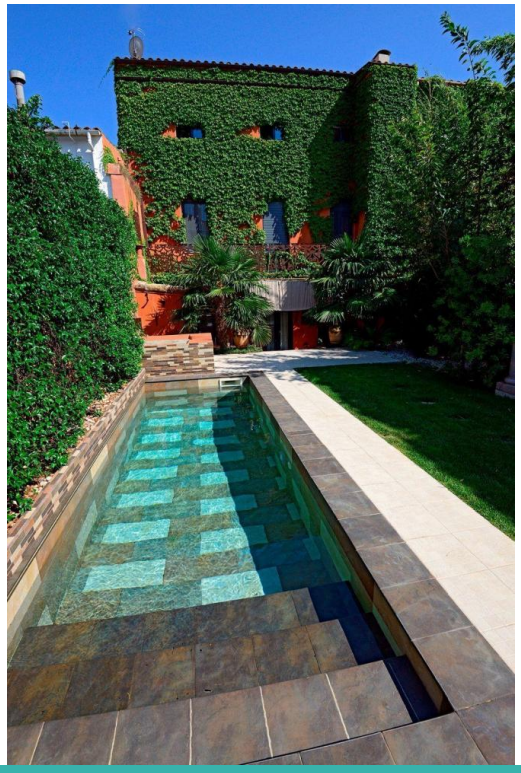
CORREDOR MATÓ

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES



Ref: M1089 LA VINYA

PALAFRUGELL

~~895.000€~~ 795.000€

ОПИСАНИЕ

Великолепный трёхэтажный таунхаус, расположенный в центре города Палафружель. Это изысканный объект недвижимости, который был полностью отремонтирован и оснащен современным оборудованием. Построенный в 1910 году и полностью отремонтированный в 2007 году, он имеет общую площадь 399 м2 и участок площадью 290 м2. На самом нижнем этаже находится вестибюль, красивый коридор с высокими сводчатыми потолками, в котором сохранилась типичный каталонский стиль, большая гостиная-столовая, кухня, гостевой туалет, гараж и техническое помещение. На втором этаже имеются 4 двухместных спальни, одна из которых типа люкс с собственной ванной комнатой, остальные разделяют красивую общую ванную комнату. Отсюда имеется прямой доступ к двум балконам - одному на главном фасаде дома и второму с видом на красивый внутренний дворик, изящно увенчанный эффектными перилами из кованого железа. Третий этаж дома состоит из большой студии (55 м2) с паркетным полом и эффектными балками из натуральной ели. Большие окна дают естественный свет этому пространству, что идеально подходит для использования этого помещения в качестве рабочей зоны или для преобразования его в две двухместные спальни. На этом же этаже находится рабочий кабинет, полностью оборудованная ванная комната и кладовая, из которой мы можем попасть на крышу. В саду (площадью 160 м2) находится собственный колодец, площадка для барбекю и кладовая. Украшен столетней виноградной лозой, которая покрывает весь внутренний фасад дома, а также бамбуковым тростником и другими местными породами. Небольшой бассейн. В доме есть лифт, соединяющий все три этажа. Отопление природным газом. Кондиционер. Солнечные панели. Смягчитель воды. Жалюзи и охранные ограждения.

CORREDOR MATÓ

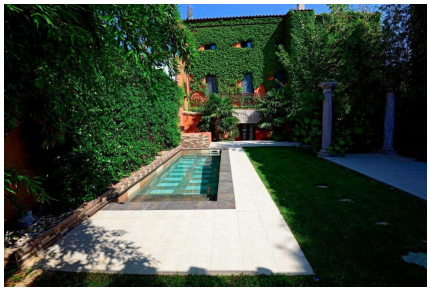
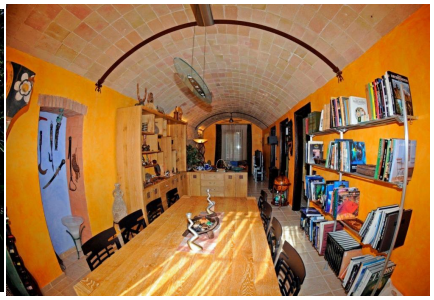
REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Основные данные

Тип недвижимости: **Отдельный дом / Villa**
м2: **400**
м2 Земельный участок: **250**
Расстояние до моря:
Год постройки:
Бассейн: **Закрытая**
Вид: **Вид на улицу**

Характиристики

Количество спален: **5**
Отдельный туалет: **0**
Ванная комната с ванной: **4**
Ванная комната с душем: **0**
Двуспальная кровать: **0**
Односпальная кровать: **0**
Двухэтажная кровать: **0**
Детская кроватка: **0**
Диван-кровать: **0**
Вид кухни:

Остальные характеристики

Терраса
Гараж