



## Ref: M1028 SA RUFACA PALAMOS

895.000 €

### DESCRIPCIÓN

Oportunidad única de adquirir una fabulosa casa de pueblo con increíbles vistas al mar y al club náutico de Palamós. Construida originariamente en 1920 y completamente reformada en el año 2000. La propiedad en cuestión es una casa entre medianeras, orientada al este, construida sobre una parcela de 154 m<sup>2</sup> con una superficie total construida, según catastro, de 249 m<sup>2</sup>. La vivienda está distribuida en cuatro niveles unidos por una escalera interior así como a través de un ascensor. Cada una de las plantas tiene acceso a diferentes terrazas desde las que se disfrutan de unas increíbles vistas al mar. A nivel de calle encontramos el garaje, un baño con ducha, una sala de estar y una cocina. Chimenea. Acceso a una terraza desde la que bajamos a la piscina ( 21 m<sup>2</sup> ) y una zona de trastero. La primera planta dispone de una gran habitación doble con baño en suite y jacuzzi. Zona de lavadero. Dos habitaciones dobles y un baño con ducha. La segunda planta se distribuye un gran salón - sala de estar y la cocina principal. En la tercera planta, una sala polivalente ideal para transformarla en una habitación con baño en suite y acceso a dos terrazas con vistas al mar y al interior. Calefacción centralizada con gas ciudad. Cerramientos de aluminio con doble acristalamiento.

## Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada** / m2: **249**

**Villa**

m2 parcela: **154**      Distancia de la playa:

Año de construcción:      Tipo de piscina: **Privada**

**2000**

Vistas: **Vista al mar**

## Características

Número de habitaciones:      Aseos: **0**

Baños con bañera: **2**

**4**

Baños con ducha: **0**

Camas de matrimonio: **0**

Camas individuales: **0**

Camas con literas: **0**

Cunas: **0**

Sofás camas: **0**

Tipo de cocina:

## Otras características

