



## Ref: CM1999 VILLA PUERTO RICO - villa avec espace commun - Llafranc - Costa

Brava

LLAFRANC

HUTG-000001

### DESCRIPTION

Mer, Ciel, Forêt, Relax, Luxe, Technologie... sont quelques-uns des noms qui définissent ce fabuleux phare résidentiel, à Llafranc - Costa Brava. Formidable maison individuelle de style contemporain, située dans une fabuleuse communauté avec piscine et accès à une communauté annexe avec court de tennis, seconde piscine et jardins. La maison est distribuée sur trois niveaux. Au rez-de-chaussée, nous avons une belle cuisine entièrement équipée et une belle salle à manger avec un grand salon d'où l'on peut sortir sur une belle terrasse où l'on peut profiter de la tranquillité de la Costa Brava. Au même étage, il y a également une salle de bain complète et une buanderie. Au premier étage, il y a le hall d'entrée où se trouvent une suite double avec accès à la terrasse et salle de bain avec douche, une chambre double et une chambre avec des lits superposés partageant une salle de bain avec douche. De ce même niveau, on accède à un garage. L'étage supérieur est occupé par une fabuleuse chambre double avec salle de bain en suite et accès à deux terrasses. Air conditionné et chauffage Deux places de parking couverts Capacité: 8 personnes

## Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **120**

**Villa**

m2 terrain: **248** Distance de la plage: **1.8**

Année de construction: Type de piscine: **Commune**

Vues: **Vue sur la montagne**

## Caractéristiques

Nombre de chambres: **4** Toilettes: **1** Salle de bain avec baignoire: **0**

Salle de douche: **4** Lits doubles: **3** Lits individuels: **0**

Lits superposés: **2** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**

Type de cuisine:

## Autres caractéristiques

Terrasse

Porche

Garage

## Équipement

Chauffage

Climatisation

Armoires

Equipements de Cuisine

Théière

Lave-Vaisselle

Four

Micro-onde

Cafetière

Frigo

Machine à laver

Fer à repasser

Thermo

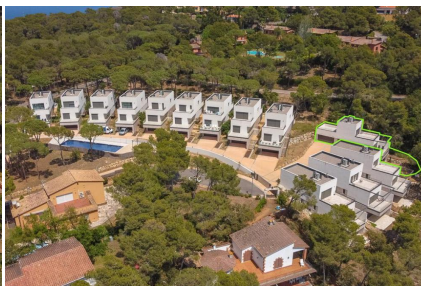
Couverture mobile

TV

Barbecue portable

Mobilier de jardin et d'extérieur

Grille-pain



# ■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT  
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Saison	Prix	Séjour minimum
<b>Primavera 2024</b> 15/05/2024 - 31/05/2024 29/09/2024 - 12/10/2024	1.820,00 € / Semaine	3 Nuits 3 Nuits
<b>Temporada Media 2024</b> 01/06/2024 - 20/06/2024 21/06/2024 - 21/06/2024 22/06/2024 - 22/06/2024 23/06/2024 - 24/06/2024 25/06/2024 - 27/06/2024 07/09/2024 - 28/09/2024	1.940,00 € / Semaine	3 Nuits 7 Nuits 1 Nuit 3 Nuits 1 Nuit 3 Nuits
<b>Temporada Alta 2024</b> 28/06/2024 - 28/06/2024 29/06/2024 - 04/07/2024 31/08/2024 - 06/09/2024	2.425,00 € / Semaine	7 Nuits 1 Nuit 3 Nuits
<b>Temporada Plena 2024</b> 05/07/2024 - 05/07/2024 06/07/2024 - 11/07/2024 12/07/2024 - 12/07/2024 13/07/2024 - 18/07/2024 19/07/2024 - 19/07/2024 20/07/2024 - 25/07/2024 26/07/2024 - 26/07/2024 27/07/2024 - 01/08/2024 02/08/2024 - 02/08/2024 03/08/2024 - 08/08/2024 09/08/2024 - 09/08/2024 10/08/2024 - 15/08/2024 16/08/2024 - 16/08/2024 17/08/2024 - 22/08/2024 23/08/2024 - 23/08/2024 24/08/2024 - 29/08/2024 30/08/2024 - 30/08/2024	2.810,00 € / Semaine	7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits
<b>Temporada Baixa 2024</b> 13/10/2024 - 19/12/2024	995,00 € / Semaine	3 Nuits
<b>Nadal 2024-25</b> 20/12/2024 - 07/01/2025	1.210,00 € / Semaine	3 Nuits