



## Ref: M1443 LA PEDRERA BEGUR

2.720.000 €

### DESCRIPCIÓ

Extraordinari projecte que comprèn la construcció d'exclusives vil·les de concepció moderna, en una ubicació única amb meravelloses vistes cap a les illes Medes, el mar Mediterrani i la costa del Baix Empordà. El projecte neix en un lloc privilegiat, en una antiga cantera, on regnen els sons i els colors de la natura que l'envolten. El privilegiat emplaçament de Begur ens proporciona una de les vistes panoràmiques més espectaculars de la Costa Brava. Situat al cor de l'Empordà, el poble de Begur i les seves platges configuren un dels racons més meravellosos de la Costa Brava. El nucli antic, la petita vila d'Esclanyà i les vuit petites platges configuren un conjunt i un entorn paisatgístic inigualable. El disseny de cadascuna de les viles és únic, integrant-la a l'entorn amb la millor orientació cap a les vistes. Les viles s'han dissenyat amb els estàndards de desenvolupament sostenible més elevats. Els jardins es dissenyen amb vegetació autòctona, tractant els desnivells amb murs de pedra seca natural de la pròpia pedrera i talussos de terra armada per afavorir la varietat cromàtica. Les vil·les gaudeixen d'acabats de màxima qualitat, materials nobles i tecnologia moderna. La composició formal de les viles s'integra paisatgísticament a l'entorn, amb colors terrosos i pedra natural. Urbanització privada a 15 minuts del nucli urbà de Begur amb control d'accés i àrees d'aparcament interiors. Viles de quatre i cinc dormitoris. Espectaculars vistes al mar. Acabats personalitzats d'alta qualitat. En aquests moments només queden dues cases disponibles. Una amb un preu de venda de 2.720.000 € ( nº 10 ) i una segona a un preu de 2.675.000 € ( nº 11 ).

## Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **347**

### Villa

m2 parcel·la: **925** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**

Vistes: **Vista al mar**

## Característiques

Nombre d'habitacions: **4** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **3**

Banys amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**

Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina:

## Altres característiques

