



**Ref: M1509 RIERA - Espectacular Àtic-Dúplex c/enorme terrassa de 76 m2 i vista mar a un pas a Playa de Aro**  
**PLATJA D'ARO**

**448.000 €**

**DESCRIPCIÓ**

A 50 metres de la platja, es ven un bonic àtic-duplex en edifici modern i amb ascensor, plaça d'aparcament i traster. Es tracta d'un àtic resolt en una planta amb una enorme terrassa a dalt. Distribució: A la planta inferior: Rebedor-distribuïdor, saló-menjador amb sortida a balcó amb vista al mar, cuina independent, dormitori en suite que dóna al saló. Del rebedor s'accedeix també a un segon dormitori doble i un tercer dormitori petit, a la cuina ia un bany amb dutxa. També al rebedor i al costat de l'entrada hi ha l'escala que dóna accés a la gran terrassa assolellada, 79 metres quadrats que dóna al carrer i amb vistes al mar, i arriba fins enrere i compta amb barbacoa. Es disposa de visita virtual en aquesta fitxa, amb la qual podreu recórrer tot el pis. També s'inclou en el preu una còmoda plaça d'aparcament i un bon traster.

## Dades generals

Tipus d'immoble: **Àtic** m2: **128**  
 m2 parcel·la: **0** Distància de la platja:  
 Any de construcció: Tipus de piscina:  
 Vistes: **Vista al mar**

## Característiques

Nombre d'habitacions: **3** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **2**  
 Banys amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**  
 Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**  
 Tipus de cuina:

## Altres característiques

Terrassa

Ascensor

Garatge

