



Ref: M1553 SKYFALL - Espectacular vila contemporània, ubicada en una de les zones residencials més luxoses de la Costa Brava, a Punta Brava de Sant Feliu de Guíxols
SANT FELIU DE GUIXOLS

5.800.000 €

DESCRIPCIÓ

Espectacular vila contemporània, ubicada en una de les zones residencials més luxoses de la Costa Brava, a Punta Brava de Sant Feliu de Guíxols. El disseny, l'ús predominant del vidre, les línies rectes, la ubicació a l'extrem superior d'una gran parcel·la i l'orientació al sud-est, permeten gaudir d'unes impressionants vistes al mar des de cada racó de la casa així com aprofitar d'una gran privacitat. Espaioses estances, acabats de gran qualitat i grans finestrals que permeten l'accés directe als diferents jardins i terrasses situats al voltant de la casa. La planta principal de la vivenda es distribueix en una gran cuina oberta al saló-menjador amb llar de foc i amb accés a àmplies terrasses cobertes i descobertes, així com al jardí. En aquest nivell s'ubiquen dos dormitoris dobles amb els seus banys en suite. Al pis superior hi trobem el fabulós dormitori principal amb la seva pròpia zona de despatx, vestidor, bany i accés a un jardí. En aquesta planta disposem també de dues habitacions dobles amb bany privat. El nivell inferior de la casa el componen una zona per al servei -amb dormitori i cuina-, la bugaderia, el gimnàs, un spa amb sauna, el celler. La casa està envoltada d'àmplies zones enjardinades on trobem ubicada la piscina i un jacuzzi a la terrassa inferior. Al terrat de la casa també hi ha un jardí amb una magnífica terrassa amb cuina exterior i una zona d'estar amb la seva pròpia pantalla de cinema. Ampli garatge amb tancaments de vidre. Moderns sistemes de domòtica i

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

ascensor que uneix tots els nivells de la casa.

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **1062**

Villa

m2 parcel·la: **1933** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**

2012

Vistes: **Vista al mar**

Característiques

Nombre d'habitacions: **6** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **8**

Banys amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**

Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina:

Altres característiques

Ascensor

Garatge

