



Ref: M1631 PERALADA GOLF - Exclusivitat per gaudir-la tot l'any al camp de Golf PERALADA

2.800.000 €

DESCRIPCIÓ

Vil·la Peralada, ubicada al cor de l'Empordà, al Golf de Peralada, un dels camps de golf més prestigiosos de Catalunya. Una residència d'alt nivell, ideal per a casa de vacances com per habitatge habitual. La parcel·la està situada a la part més alta del camp de golf, tenint com a principal atractiu unes fantàstiques vistes de l'entorn. Està orientada als greens del camp de golf i a la Badia de Roses. Tota la propietat disposa d'amplis espais comuns, elegants i preparats per mínim 10 persones. La planta baixa (535 m²) està distribuïda al voltant de la sala d'estar situada sota la piràmide de vidre. Al voltant d'aquest espai trobem el vestíbul, l'ascensor i un bany de cortesia. Trobem també un gran menjador amb capacitat per 15 persones, la cuina amb els millors equipaments i una sala de televisió amb vistes al jardí. I per una altra banda trobem també quatre habitacions, dos banys complets i una cambra de planxa amb safareig. A la primera planta (170 m²) i trobem la zona de nit amb els dormitoris, als que s'hi accedeix a través d'una escala situada en un dels angles de la casa. Hi trobem dos dormitoris dobles amb un bany compartit, una habitació amb bany en suite i una sala d'estudi. Aquesta planta disposa de sortida a l'exterior amb unes magnífiques vistes al Canigó i al camp de golf. Trobem també un petit mirador, una zona de descans per gaudir de les vistes. El magnífic jardí es distribueix en quatre zones diferenciades: un porxo on s'organitza la vida social, la zona de bany formada per dues grans piscines, un hort d'arbres fruiters i l'ampli jardí que hi ha al voltant. Al jardí trobem també l'accés a l'spa i gimnàs, al jacuzzi, una zona de màquines, dutxes i bany. El garatge (547 m²) té capacitat per 13 cotxes. Aquí trobem també un celler climatitzat amb zona de cates totalment equipada.

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **1672**

Villa

m2 parcel·la: **3442** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**

2007

Vistes: **Vistes a muntanya**

Característiques

Nombre d'habitacions: **5** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **5**

Banys amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**

Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina:

Altres característiques

Garatge

