



Ref: M1058 PARCELA GALERA - la última parcela construible cerca de la playa de Tamariu con vistas al mar.

TAMARIU

675.000 €

DESCRIPCIÓN

Parcela Única en venta en Tamariu. Situada en una segunda línea de costa, con vistas al mar, dispone de una superficie total de 3.701 m², de los cuales 1.203 m² de zona urbanizable y de 2.498 m² de zona rústica. Situada a tan sólo 600 m de la playa y centro del encantador pueblo de Tamariu, encontramos estas fabulosas parcelas, orientadas hacia el Sur - Sureste, lo que les confiere una gran luminosidad y sol durante todo el día. La normativa urbanística que aplica a la zona urbanizable, la califica como Zona A213, lo que permite la construcción de una casa unifamiliar aislada con una altura sobre rasante de 7 metros; planta baja + un piso (sobre rasante). Edificabilidad del 40 % (lo que representan 481 m² construidos sobre rasante) y una ocupación al suelo del 25 % (que suponen 300 m²). La zona rústica anexa, proporciona la exclusividad de disponer de un ámbito natural que garantiza además que jamás se construirá ninguna otra edificación vecina. Esta zona rústica se activa como una pieza esencial del proyecto, para conseguir la imagen de una gran finca, muy bien orientada y con vistas al mar. En definitiva una maravillosa ocasión de adquirir una finca con un gran potencial.

Datos generales

Tipo de inmueble: **Terreno** m2: **0**
 m2 parcela: **3701** Distancia de la playa:
 Año de construcción: Tipo de piscina:
 Vistas: **Vista al mar**

Características

Número de habitaciones: Aseos: **0** Baños con bañera: **0**
0
 Baños con ducha: **0** Camas de matrimonio: **0** Camas individuales: **0**
 Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**
 Tipo de cocina:

Otras características

