



Ref: M1058 Уникальный участок в Тамариу! TAMARIU

675.000 €

ОПИСАНИЕ

Уникальный участок в Тамариу! Расположенный на второй береговой линии, с прекрасным видом на море, он имеет общую площадь 3 701 м², из которых 1 203 м² - под жилищную застройку и 2 498 м² - под сельские угодья. Расположенный всего в 400 м от пляжа и центра этого красивого городка, этот великолепный земельный участок ориентирован на юг - юго-восток, что дает возможность наслаждаться естественным светом и солнцем в течение всего дня. Нормы городского планировки, которые применяются к территории под жилищную застройку, квалифицируют её как зону A213, что позволяет построить отдельно стоящий дом высотой до 7-ми метров. Общая площадь застройки до 40% (что составляет около 481 м²), а площадь участка земли под застройку - 25% (что составляет около 300 м²). Прилегающая «сельская» территория обеспечивает исключительность естественной среды и также гарантирует, что никогда не будет построено никакое другое здание рядом. Эта территория является очень важной частью для приобретения имиджа большого поместья, с отличной ориентацией и превосходным видом на море. Одним словом, это прекрасная возможность приобрести недвижимость с большим потенциалом! Цена: 675 000 евро (+ расходы на покупку).

Основные данные

Тип недвижимости: **Земельный м2: 0**
участок

м2 Земельный Расстояние до моря:
участок: **3701**

Год постройки: Бассейн:

Вид: **Вид на море**

Характеристики

Количество спален: **0** Отдельный туалет: **0** Ванная комната с
ванной: **0**

Ванная комната с Двухспальная кровать: **0** Односпальная кровать:
душом: **0** **0**

Двухэтажная кровать: **0** Детская кроватка: **0** Диван-кровать: **0**

Вид кухни:

Остальные характеристики

