



## Ref: CM2162 VILLA ELS PINS - Maison en bord de mer à Playa de Aro - Costa Brava

### PLATJA D'ARO

HUTG-000001

#### DESCRIPTION

La maison donne directement sur le Passeig del Mar de Platja d'Aró, dans un emplacement agréable et très calme, à environ 100 mètres du centre de Platja d'Aró où vous trouverez toutes sortes de restaurants, de commerces et de divertissements pour profiter de vacances en famille. La maison de style néoclassique a été entièrement rénovée avec beaucoup de charme et est entourée d'une pinède. La maison se compose de trois niveaux. Au rez-de-chaussée, se trouve la zone de jour où nous trouvons une cuisine entièrement équipée, une salle de bains d'invités et le salon-salle à manger avec un accès direct à la spacieuse zone de vie extérieure où nous pouvons nous détendre dans le jardin frais donnant sur le Passeig del Mar. Depuis le jardin, nous avons accès à une salle de bains avec une douche et à la zone de buanderie. Le premier étage comprend une suite parentale avec une salle de bains avec une douche qui donne sur le jardin de la propriété, une chambre double et une chambre avec des lits superposés et une salle de bains avec une douche. Au dernier étage, il y a une chambre avec un lit gigogne. ClimatisationChauffageBarbecueWifiGarage pour une petite voiture plus grand parking à 50 mètres de la propriétéCapacité : 8 personnes

## Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **115**

**Villa**

m2 terrain: **440** Distance de la plage:

Année de construction: Type de piscine:

Vues: **Vue au pied de la plage**

## Caractéristiques

Nombre de chambres: **4** Toilettes: **1** Salle de bain avec baignoire: **0**

Salle de douche: **2** Lits doubles: **2** Lits individuels: **0**

Lits superposés: **1** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**

Type de cuisine:

## Autres caractéristiques

Terrasse Jardin Parking

Garage

## Équipement

typology_id	Chauffage	heating_model
Climatisation	air_conditioning_model	Armoires
basic_elements	Equipements de Cuisine	Théière
Lave-Vaisselle	Four	Micro-onde
Cafetière	Frigo	Machine à laver
Fer à repasser	TV	Wifi
Wifi en option	Barbecue portable	Mobilier de jardin
Mobilier de jardin et d'extérieur	Bâche	Débarras
Grille-pain		



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT  
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES



# ■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT  
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Saison	Prix	Séjour minimum
<b>Temporada Primavera 2025</b> 30/04/2025 - 29/05/2025 04/10/2025 - 12/10/2025	906,00 € / Jour	3 Nuits 3 Nuits
<b>Temporada Mitja/Baixa</b> 30/05/2025 - 19/06/2025 06/09/2025 - 03/10/2025	1.008,00 € / Jour	3 Nuits 3 Nuits
<b>Temporada Mitja/Alta 2025</b> 20/06/2025 - 23/06/2025 24/06/2025 - 26/06/2025 30/08/2025 - 05/09/2025	445,00 € / Jour	4 Nuits 3 Nuits 3 Nuits
<b>Temporada Alta 2025</b> 27/06/2025 - 27/06/2025 28/06/2025 - 03/07/2025 04/07/2025 - 04/07/2025 05/07/2025 - 10/07/2025	495,00 € / Jour	7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits
<b>Temporada Plena 2025</b> 11/07/2025 - 11/07/2025 12/07/2025 - 17/07/2025 18/07/2025 - 18/07/2025 19/07/2025 - 24/07/2025 25/07/2025 - 25/07/2025 26/07/2025 - 31/07/2025 01/08/2025 - 01/08/2025 02/08/2025 - 07/08/2025 08/08/2025 - 08/08/2025 09/08/2025 - 14/08/2025 15/08/2025 - 15/08/2025 16/08/2025 - 21/08/2025 22/08/2025 - 22/08/2025 23/08/2025 - 29/08/2025	571,00 € / Jour	7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits
<b>Temporada Baixa 2025</b> 13/10/2025 - 18/12/2025	906,00 € / Jour	3 Nuits
<b>Nadal 2025</b> 19/12/2025 - 22/12/2025 23/12/2025 - 04/01/2026 05/01/2026 - 07/01/2026	1.008,00 € / Jour	3 Nuits 4 Nuits 3 Nuits
<b>Temporada Baixa 2026</b> 08/01/2026 - 01/03/2026	906,00 € / Jour	1 Nuit