



Ref: M1748 SANT ROC - Xalet amb piscina privada a Calella de Palafrugell.

CALELLA DE PALAFRUGELL

1.750.000 €

DESCRIPCIÓ

Xalet amb una mica de vista al mar a la zona de Sant Roc, a 300 metres de la platja i del centre de Calella de Palafrugell.;La finca està formada per la casa principal, de dues plantes, zona de jardí, piscina i varies terrasses, i a la part inferior de la propietat hi trobem un gran garatge amb capacitat fins a 3 cotxes i zona de pàrquing exterior dins del mateix recinte de la finca.;La casa disposa d'entrada-rebedor amb una gran sala d'estar-menjador amb llar de foc, que dóna accés a l'agradable terrassa porxada, just davant de la piscina i del jardí. Al costat del menjador hi ha l'àmplia cuina, amb el seu rebost i el renador. Disposa d'un total de 5 habitacions dobles amb armaris i 4 banys. Trobem una terrassa amb barbacoa a la part posterior de la casa, amb molta privacitat, ideal per l'estiu. ;La casa està equipada amb calefacció central a gasoil, armaris amb fusta de roure, finestres amb doble vidre, porticons de fusta i enllumenat exterior. ;Superfície Casa: 391 m2 Superfície Parcel.la: 965 m2 Superfície Garatge: 84 m2 Mides piscina: 9m x 4m Orientació: Sud-Est Any Construcció: 1991;DESPESES DE COMPRA: 11% ITP + NOTARI + REGISTRE

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **391**

Villa

m2 parcel·la: **0** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**

Vistes:

Característiques

Nombre d'habitacions: **5** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **4**

Banys amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**

Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina:

Altres característiques

Terrassa

