Ref: CM86 ESCAPADA - Moderna casa de diseño en Tamariu - Costa Brava

TAMARIU

HUTG-009876-73

DESCRIPCIÓN

Propiedad de diseño arquitectónico de 240m2 totalmente climatizada, con 175m2 de terrazas y una gran piscina de 50m2, completamente reconstruida en 2022-2023 con materiales de alta gama y decoración de calidad. Se encuentra en la conocida zona de Aigua Gelida, a 14 minutos a pie (1 km) del centro y de la playa de Tamariu, en una posición privilegiada en parcela de 925m2 con fantasticas panoramicas y al mar. Un verdadero oasis de paz enmedio del bosque, que nos permite relajarnos y disfrutar de la naturaleza y la tranquilidad de la Costa Brava sin tener que preocuparnos de nada más. Con un diseño contemporáneo que combina tradición y modernidad, y pensada para aprovechar al máximo la naturaleza gracias a los numerosos ventanales que se abren por completo, está totalmente conectada con el exterior. Distribuida en 3 niveles, la casa ofrece 230m2 habitables. La planta baja con un total de 80m2, dispone de sala de estar con chimenea zona de comedor y cocina americana, beneficiándose de mucha luz, y totalmente conectada con el exterior a través de puertas plegables de cristal que se abren directamente a una gran terraza de 150m2 con vistas al jardín, con zona exterior de zona de estar comedor y piscina. La piscina de 11 metros funciona sin cloro y dispone de un sistema de contracorriente e hidromasaje. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de última generación entre ellos una nevera de vino, armarios con gran almacenamiento y barbacoa exterior. En la misma planta baja también tenemos un baño de cortesia. En la planta baja elevada tenemos la zona de noche con 3 dormitorios dobles de 11-12m2 y dos baños con ducha. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados. La luminosa suite principal de 30m2 con vigas vistas, balcón, vestidor y cuarto de baño con bañera se encuentra en la primera planta. Las vistas desde la suite y el baño son magníficas y relajantes. La segunda planta conduce a un apartamento de 40m2 con vigas vistas, accesible desde la casa pero totalmente independiente, con habitación de matrimonio, zona de estar, cocina americana y cuarto de ducha. Dispone de 2 terrazas, una de 15m2 con mesa y sillas y otra de 11m2 orientada al sur con vistas al mar. En el

exterior de la casa, los niños pueden disfrutar de la zona de juego con mesa de ping-pong y una cama elástica, y los adultos pueden aprovechar al máximo las largas tardes de verano en el salón exterior orientado al suroeste. No se admiten animalesNo está permitido fumarNo se admiten fiestasCapacidad: 12 personas100€ SUPLEMENTO DE LIMPIEZA PARA LAS ESTANCIAS INFERIORES DE 1 SEMANA. ESTANCIA MÍNIMA DE 3 NOCHES. ESTE SUPLEMENTO NO ESTÁ INCLUIDO EN EL PRECIO DE ALQUILER.

CORREDOR MATÓ
REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada /** m2: **240**
Villa
m2 parcela: **925** Distancia de la playa: **1km**
Año de construcción: Tipo de piscina: **Privada**
Vistas: **Vistas de segunda línea**
de mar

Características

Número de habitaciones: **5** Aseos: **1** Baños con bañera: **1**
Baños con ducha: **3** Camas de matrimonio: **3** Camas individuales: **4**
Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **1**
Tipo de cocina: **Cocina americana**

Otras características

Terraza Jardín Aparcamiento

Equipamiento

typology_id	Calefacción	Aire acondicionado
Armarios empotrados	basic_elements	Equipamiento de cocina
Tetera	Lavavajillas	Horno
Microondas	Cafetera	electric_coffee_maker_model
Nevera	Lavadora	Plancha
Termo	TV	TDT
smart_tv	Wifi gratis	Barbacoa
Barbacoa portátil	Muebles jardín	Tumbona
Aspirador	Tostadora	hair_dryer

CORREDOR MATÓ
REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Temporada	Precio	Estancia mínima
Temporada Primavera 2025		
30/04/2025 - 29/05/2025	1.825,00 € / Día	3 Noches
04/10/2025 - 12/10/2025		3 Noches
Temporada Mitja/Baixa		
30/05/2025 - 19/06/2025	1.190,00 € / Día	3 Noches
13/09/2025 - 03/10/2025		3 Noches
Temporada Mitja/Alta 2025		
20/06/2025 - 23/06/2025	875,00 € / Día	4 Noches
24/06/2025 - 26/06/2025		3 Noches
Temporada Alta 2025		
27/06/2025 - 27/06/2025		7 Noches
28/06/2025 - 03/07/2025	980,00 € / Día	3 Noches
04/07/2025 - 04/07/2025		7 Noches
05/07/2025 - 10/07/2025		3 Noches
Temporada Plena 2025		
11/07/2025 - 11/07/2025		7 Noches
12/07/2025 - 17/07/2025		3 Noches
18/07/2025 - 18/07/2025		7 Noches
19/07/2025 - 24/07/2025		3 Noches
25/07/2025 - 25/07/2025		7 Noches
26/07/2025 - 31/07/2025		3 Noches
01/08/2025 - 01/08/2025	1.135,00 € / Día	7 Noches
02/08/2025 - 07/08/2025		3 Noches
08/08/2025 - 08/08/2025		7 Noches
09/08/2025 - 14/08/2025		3 Noches
15/08/2025 - 15/08/2025		7 Noches
16/08/2025 - 21/08/2025		3 Noches
22/08/2025 - 22/08/2025		7 Noches
23/08/2025 - 29/08/2025		3 Noches
Temporada Baixa 2025		
13/10/2025 - 18/12/2025	1.825,00 € / Día	3 Noches
Nadal 2025		
19/12/2025 - 22/12/2025	1.950,00 € / Día	3 Noches
23/12/2025 - 04/01/2026		4 Noches
05/01/2026 - 07/01/2026		3 Noches
Temporada Baixa 2026		
08/01/2026 - 01/03/2026	1.825,00 € / Día	1 Noche
30/08/2025 - 12/09/2025	980,00 € / Día	3 Noches