



**Ref: M1940 SA XELIDA 3 - Exclusive  
propriété unifamiliale de nouvelle  
construction avec piscine privée à  
Aiguaxelida  
TAMARIU**

**3.375.000 €**

**DESCRIPTION**

Spectaculaire maison unifamiliale de nouvelle construction que sera construite sur la magnifique crique d'Aiguaxelida, Tamariu. Cette propriété de rêve, d'une surface utile totale de 445 m<sup>2</sup> édiée sur un grand terrain de 1362 m<sup>2</sup> sont répartis en espaces de vie spacieux et luxueux ainsi qu'une vue panoramique sur le paysage environnant. Le confort est une priorité et chacune des 5 chambres dispose d'une salle de bain privée pour un maximum d'intimité et de confort. Au rez-de-chaussée, nous trouvons un salon spacieux, une salle à manger et une cuisine moderne équipée de tout le confort que vous pourriez souhaiter. De plus, au même étage, nous trouvons une impressionnante piscine à débordement sur différents niveaux ainsi qu'une belle terrasse, idéale pour profiter d'une vue unique sur la mer. L'étage inférieur de la maison dispose d'une salle de sport, d'un sauna, d'une salle de cinéma et d'un billard. Cave chauffée et salle des machines. Nous trouvons également une buanderie et des toilettes de courtoisie. La propriété dispose d'un grand parking avec un grand débarras. En résumé, il s'agit d'une luxueuse propriété de nouvelle construction à Tamariu, idéale pour ceux qui recherchent le meilleur du style de vie méditerranéen. Dans ce même résidentiel, nous trouvons d'autres propriétés unifamiliales disponibles : Maison n°2 -

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT  
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

3 150 000 € Maison nº3 - 3 375 000 € Maison nº4 - 3 500 000 € Maison nº5 - 3 880 000 € Maison nº6 - 3 920 000 €  
Maison nº7 - 3 800 000 € Maison nº10 - 3 800 000 € (+Frais d'achat)

## Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **560**

**Villa**

m2 terrain: **1362**

Distance de la plage:

Année de

Type de piscine: **Privée**

construction: **2024**

Vues: **Vue mer**

## Caractéristiques

Nombre de chambres: **5** Toilettes: **0**

Salle de bain avec  
baignoire: **6**

Salle de douche: **0**

Lits doubles: **0**

Lits individuels: **0**

Lits superposés: **0**

Berceaux: **0**

Canapé-lit: **0**

Type de cuisine:

## Autres caractéristiques

Ascenseur

Garage

