



Ref: CM2272 ILLA BLANCA - Vil·la de luxe a Tamariu - Costa Brava

TAMARIU

HUTG-000001

DESCRIPCIÓ

En un indret exclusiu i privilegiat trobem aquesta joia espectacular d'alt standing amb piscina privada i la millor vista al mar. De disseny contemporani, amb una decoració mediterrània i exquisida, està situada a la zona residencial d'Aigua Gelida, a tan sols 1,5 kms. de l'encantadora platja de Tamariu i al costat de les escales que condueixen al camí de ronda. Els grans finestrals de vidre converteixen aquesta exclusiva propietat en un marc incomparable concebut per gaudir de la vista al mar des de qualsevol espai de la casa. És la casa ideal pel seu descans i per gaudir d'unes vacances meravelloses, gràcies a la tranquil·litat de l'entorn i a la privacitat de la propietat; la piscina està situada directament sobre el mar. L'interior de la casa gaudeix d'una lluminositat excepcional, a través dels grans finestrals. Villa Illa Blanca està dividida en quatre nivells: La planta d'accés es compon d'una espectacular sala d'estar menjador molt àmplia i lluminosa, que constitueix la zona de dia i convida al relax. Tota la zona gaudeix d'una fantàstica vista al mar i d'accés directe a la gran zona exterior de terrassa on tenim el lloc ideal l'aire lliure per descansar i relaxar-se en aquest indret únic, gràcies a la impressionant vista al mar. Baixant un pis trobem la zona de nit amb 5 dormitoris: Suite 1: Una suite de matrimoni amb sortida a una ampla terrassa cantonera i un ampli bany amb dutxa. Suite 2: Una suite doble amb sortida a la terrassa i amb un bany amb dutxa. Suite 3: Una suite doble amb sortida a la terrassa i amb un bany amb dutxa. Suite 4: Una suite doble amb sortida a la terrassa i amb un bany amb dutxa. Suite 5: Una màster suite de matrimoni des de la qual tenim accés a una ampla terrassa cantonera i un exclusiu bany integrat a la roca de la propietat amb una preciosa banyera i també zona de dutxa. Totes les habitacions tenen unes fantàstiques vistes al mar, aire condicionat independent i televisió. En aquesta mateixa planta tenim també un bany de cortesia i una zona de Bugaderia amb dos rentadores i una assecadora. Baixem a la planta on gaudirem de l'esplèndida zona de la piscina on trobem un bany de cortesia, i una ampla cuina oberta completament equipada i amb una gran illa central des de la qual tenim accés a la impressionant zona exterior de la

piscina i l'àrea de la barbacoa on podem gaudir de deliciosos àpats, gràcies a l'entorn i la impressionant vista al mar. Finalment a l'última planta d'aquesta joia tenim una zona de gimnàs amb el seu propi bany amb dutxa i accés a la terrassa. Des del gimnàs un passadís des del qual tenim una finestra que dóna a l'interior de la piscina accedim a dos suites de la propietat. Suite 6: Una suite de matrimoni amb un bany amb dutxa i vista al mar. Suite 7: Una suite de matrimoni amb un bany amb dutxa i vista al mar. Totes les estàncies disposen d'aire condicionat independent. Wifi i ascensor Preu de lloguer inclou 5 hores de neteja diària de dilluns a dissabte. Capacitat: 10 persones (valorem capacitat de 12-14 persones prèvia autorització)

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **345**

Villa

m2 parcel·la: **1050** Distància de la platja:

Any de construcció: **1984** Tipus de piscina: **Privada**

1984

Vistes: **Vista al mar**

Característiques

Nombre d'habitacions: **7** Lavabos: **2** Banys amb banyera: **1**

Banys amb dutxa: **6** Llits de matrimoni: **4** Llits individuals: **6**

Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina:

Altres característiques

Terrassa
Aparcament

Porxo

Ascensor

Equipament

Calefacció

Aire condicionat

Armaris encastats

Equipament de cuina

Tetera

Rentavaixelles

Forn

Microones

Cafetera

Rentadora

Assecadora

Planxa

TV

TDT

Wifi gratuït

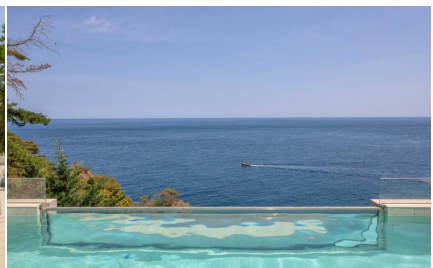
Barbacoa portàtil

Mobles jardí

Mobles de jardí o exterior

Alarma

Torradora



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Temporada	Preu	Estada mínima
Primavera 2024 28/04/2024 - 31/05/2024 29/09/2024 - 12/10/2024	17.580,00 € / Setmana	3 Nits 3 Nits
Temporada Media 2024 01/06/2024 - 22/06/2024 23/06/2024 - 27/06/2024 07/09/2024 - 28/09/2024	17.580,00 € / Setmana	3 Nits 1 Nit 3 Nits
Temporada Alta 2024 28/06/2024 - 28/06/2024 29/06/2024 - 04/07/2024 31/08/2024 - 06/09/2024	17.580,00 € / Setmana	7 Nits 1 Nit 3 Nits
Temporada Plena 2024 05/07/2024 - 05/07/2024 06/07/2024 - 11/07/2024 12/07/2024 - 12/07/2024 13/07/2024 - 18/07/2024 19/07/2024 - 19/07/2024 20/07/2024 - 25/07/2024 26/07/2024 - 26/07/2024 27/07/2024 - 01/08/2024 02/08/2024 - 02/08/2024 03/08/2024 - 08/08/2024 09/08/2024 - 09/08/2024 10/08/2024 - 15/08/2024 16/08/2024 - 16/08/2024 17/08/2024 - 22/08/2024 23/08/2024 - 23/08/2024 24/08/2024 - 29/08/2024 30/08/2024 - 30/08/2024	22.500,00 € / Setmana	7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 3 Nits
Temporada Baixa 2024 13/10/2024 - 19/12/2024	17.580,00 € / Setmana	3 Nits
Nadal 2024-25 20/12/2024 - 31/12/2024 01/01/2025 - 07/01/2025	17.580,00 € / Setmana	3 Nits 1 Nit