



Ref: CM2272 ILLA BLANCA - Maison de luxe à Tamariu - Costa Brava

TAMARIU

HUTG-000001

DESCRIPTION

Dans un emplacement exclusif et privilégié, nous trouvons ce joyau spectaculaire de haut standing avec une piscine privée et la meilleure vue mer. De design contemporain, avec une décoration méditerranéenne exquise, il est situé dans le quartier résidentiel d'Aigua Gelida, à seulement 1,5 km. de la charmante plage de Tamariu et à côté des escaliers qui mènent au sentier pédestre. Les grandes baies vitrées transforment cette propriété exclusive en un cadre incomparable conçu pour profiter de la vue mer depuis n'importe quel espace de la maison. C'est la maison idéale pour votre repos et pour passer de merveilleuses vacances, grâce à la tranquillité des environs et à l'intimité de la propriété ; la piscine est située directement sur la mer. L'intérieur de la maison bénéficie d'une luminosité exceptionnelle, grâce aux grandes fenêtres. La Villa Illa Blanca est divisée en quatre niveaux : L'étage d'entrée se compose d'un salon-salle à manger spectaculaire, très spacieux et lumineux, qui constitue l'espace jour et vous invite à la détente. L'ensemble de la zone bénéficie d'une vue fantastique sur la mer et d'un accès direct à la grande terrasse extérieure où nous avons l'endroit extérieur idéal pour nous reposer et nous détendre dans ce lieu unique, grâce à l'impressionnante vue sur la mer. En descendant d'un étage, nous trouvons la zone nuit avec 5 chambres : Suite 1 : Une suite double avec accès à une grande terrasse d'angle et une grande salle de bain avec douche. Suite 2 : Une suite double avec accès à la terrasse et une salle de bain avec douche. Suite 3 : Une suite double avec accès à la terrasse et une salle de bain avec douche. Suite 4 : Une suite double avec accès à la terrasse et une salle de bain avec douche. Suite 5 : Une suite double master depuis laquelle nous avons accès à une grande terrasse d'angle et à une salle de bain exclusive intégrée dans la roche de la propriété avec une belle baignoire et également un espace douche. Toutes les chambres ont une vue fantastique sur la mer, une climatisation indépendante et une télévision. A ce même étage, nous disposons également d'une salle de bain de courtoisie et d'un espace buanderie avec deux machines à laver et un sèche-linge. Nous descendons à l'étage où nous profiterons du splendide espace

piscine où nous trouvons une salle de bain de courtoisie et une grande cuisine ouverte entièrement équipée avec un grand îlot central depuis laquelle nous avons accès à l'impressionnant espace extérieur de la piscine et du ' espace barbecue où nous pouvons déguster de délicieux repas, grâce à l'environnement et à la vue impressionnante sur la mer. Enfin, au dernier étage de ce bijou, nous disposons d'un espace salle de sport avec sa propre salle de bain avec douche et accès à la terrasse. Depuis la salle de sport, un couloir d'où nous avons une fenêtre donnant sur l'intérieur de la piscine donne accès à deux suites de la propriété. Suite 6 : Une suite double avec une salle de bain avec douche et vue mer. Suite 7 : Une suite double avec une salle de bain avec douche et vue mer. Toutes les chambres disposent de la climatisation indépendante. Wifi et ascenseur Le prix de la location comprend 5 heures de ménage quotidien du lundi au samedi. Capacité : 10 personnes (nous valorisons une capacité de 12-14 personnes avec autorisation préalable)

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **345**

Villa

m2 terrain: **1050**

Distance de la plage:

Année de

Type de piscine: **Privée**

construction: **1984**

Vues: **Vue mer**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **7**

Toilettes: **2**

Salle de bain avec
baignoire: **1**

Salle de douche: **6**

Lits doubles: **4**

Lits individuels: **6**

Lits superposés: **0**

Berceaux: **0**

Canapé-lit: **0**

Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Terrasse

Porche

Ascenseur

Parking

Équipement

Chauffage

Climatisation

Armoires

Equipements de Cuisine

Théière

Lave-Vaisselle

Four

Micro-onde

Cafetière

Machine à laver

Séche-linge

Fer à repasser

TV

TDT

Wifi

Barbecue portable

Mobilier de jardin

Mobilier de jardin et
d'extérieur

Alarme

Grille-pain



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Saison	Prix	Séjour minimum
Primavera 2024 27/04/2024 - 31/05/2024 29/09/2024 - 12/10/2024	17.580,00 € / Semaine	3 Nuits 3 Nuits
Temporada Media 2024 01/06/2024 - 22/06/2024 23/06/2024 - 27/06/2024 07/09/2024 - 28/09/2024	17.580,00 € / Semaine	3 Nuits 1 Nuit 3 Nuits
Temporada Alta 2024 28/06/2024 - 28/06/2024 29/06/2024 - 04/07/2024 31/08/2024 - 06/09/2024	17.580,00 € / Semaine	7 Nuits 1 Nuit 3 Nuits
Temporada Plena 2024 05/07/2024 - 05/07/2024 06/07/2024 - 11/07/2024 12/07/2024 - 12/07/2024 13/07/2024 - 18/07/2024 19/07/2024 - 19/07/2024 20/07/2024 - 25/07/2024 26/07/2024 - 26/07/2024 27/07/2024 - 01/08/2024 02/08/2024 - 02/08/2024 03/08/2024 - 08/08/2024 09/08/2024 - 09/08/2024 10/08/2024 - 15/08/2024 16/08/2024 - 16/08/2024 17/08/2024 - 22/08/2024 23/08/2024 - 23/08/2024 24/08/2024 - 29/08/2024 30/08/2024 - 30/08/2024	22.500,00 € / Semaine	7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 3 Nuits
Temporada Baixa 2024 13/10/2024 - 19/12/2024	17.580,00 € / Semaine	3 Nuits
Nadal 2024-25 20/12/2024 - 31/12/2024 01/01/2025 - 07/01/2025	17.580,00 € / Semaine	3 Nuits 1 Nuit