



## Ref: CM2272 ИЛЬЯ БЛАНКА - Роскошная вилла в Тамариу - Коста Брава

TAMARIU

HUTG-000001

### ОПИСАНИЕ

В эксклюзивном и привилегированном месте мы находим эту впечатляющую жемчужину высокого уровня с частным бассейном и лучшим видом на море. Современный дизайн, изысканный средиземноморский декор, он расположен в жилом районе Айгуа-Хелида, всего в 1,5 км. от очаровательного пляжа Тамариу и рядом с лестницей, ведущей на пешеходную дорожку. Большие стеклянные окна превращают эту эксклюзивную недвижимость в несравненную обстановку, позволяющую наслаждаться видом на море из любого места в доме. Это идеальный дом для вашего отдыха и прекрасного отдыха благодаря спокойствию и уединенности местности; бассейн расположен прямо на берегу моря. Внутри дома исключительное освещение благодаря большим окнам. Вилла Illa Blanca разделена на четыре уровня: Первый этаж представляет собой впечатляющую, очень просторную и светлую гостиную-столовую, которая образует дневную зону и приглашает вас отдохнуть. Вся территория имеет фантастический вид на море и прямой выход на большую открытую террасу, где у нас есть идеальное место для отдыха и расслабления в этом уникальном месте благодаря впечатляющему виду на море. Спустившись на один этаж, мы находим ночную зону с 5 спальнями: Люкс 1: двухместный люкс с выходом на большую угловую террасу и большую ванную комнату с душем. Люкс 2: двухместный люкс с выходом на террасу и ванной комнатой с душем. Люкс 3: двухместный люкс с выходом на террасу и ванной комнатой с душем. Люкс 4: двухместный люкс с выходом на террасу и ванной комнатой с душем. Люкс 5: главный двухместный люкс, из которого есть выход на большую угловую террасу и эксклюзивную ванную комнату, встроенную в скалу дома, с красивой ванной и душевой кабиной. Во всех номерах есть фантастический вид на море, независимый кондиционер и телевизор. На этом же этаже также есть бесплатная ванная комната и прачечная с двумя стиральными машинами и сушилкой. Мы спускаемся на этаж, где насладимся великолепной зоной бассейна, где мы найдем бесплатную ванную

комнату и большую полностью оборудованную открытую кухню с большим центральным островом, с которого у нас есть доступ к впечатляющей открытой зоне бассейна и ' Площадка для барбекю, где мы можем насладиться вкусными блюдами благодаря окрестностям и впечатляющему виду на море. Наконец, на верхнем этаже этой жемчужины есть тренажерный зал с собственной ванной комнатой с душем и выходом на террасу. Из спортзала коридор, из которого есть окно с видом на внутреннюю часть бассейна, ведет в два люкса отеля. Люкс 6: двухместный люкс с ванной комнатой с душем и видом на море. Люкс 7: двухместный люкс с ванной комнатой с душем и видом на море. Во всех комнатах есть независимый кондиционер. Wi-Fi и лифт В стоимость аренды входит 5 часов ежедневной уборки с понедельника по субботу. Вместимость: 10 человек (вместимость до 12-14 человек по предварительному разрешению)

## Основные данные

Тип недвижимости: **Отдельный м2: 345 дом / Villa**  
 м2 Земельный      Расстояние до моря:  
 участок: **1050**  
 Год постройки: **1984** Бассейн: **Закрытая**  
 Вид: **Вид на море**

## Характеристики

Количество спален: **7**      Отдельный туалет: **2**      Ванная комната с ванной: **1**  
 Ванная комната с душем: **6**      Двухспальная кровать: **4**      Односпальная кровать: **6**  
 Двухэтажная кровать: **0**      Детская кроватка: **0**      Диван-кровать: **0**  
 Вид кухни:

## Остальные характеристики

Терраса      Крытая тарраса      Лифт  
 Parking

## Оснащение

Отопление      Кондиционер      Встроенные шкафы  
 Оборудование кухни      Заварной чайник      Посудомоечная машина  
 Духовая печь      Микроволновая печь      Кофейная машина  
 Стиральная машина      Сушильная машина      Утюг  
 Телевизор      Цифровой ресивер      Wi-Fi  
 Гриль      Садовая мебель      Садовая и наружная мебель  
 Сигнализация      Тостер



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT  
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES



# ■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT  
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Season	Price	Minimum stay
<b>Primavera 2024</b> 27/04/2024 - 31/05/2024 29/09/2024 - 12/10/2024	17.580,00 € / Неделю	3 Ночей 3 Ночей
<b>Temporada Media 2024</b> 01/06/2024 - 22/06/2024 23/06/2024 - 27/06/2024 07/09/2024 - 28/09/2024	17.580,00 € / Неделю	3 Ночей 1 Ночь 3 Ночей
<b>Temporada Alta 2024</b> 28/06/2024 - 28/06/2024 29/06/2024 - 04/07/2024 31/08/2024 - 06/09/2024	17.580,00 € / Неделю	7 Ночей 1 Ночь 3 Ночей
<b>Temporada Plena 2024</b> 05/07/2024 - 05/07/2024 06/07/2024 - 11/07/2024 12/07/2024 - 12/07/2024 13/07/2024 - 18/07/2024 19/07/2024 - 19/07/2024 20/07/2024 - 25/07/2024 26/07/2024 - 26/07/2024 27/07/2024 - 01/08/2024 02/08/2024 - 02/08/2024 03/08/2024 - 08/08/2024 09/08/2024 - 09/08/2024 10/08/2024 - 15/08/2024 16/08/2024 - 16/08/2024 17/08/2024 - 22/08/2024 23/08/2024 - 23/08/2024 24/08/2024 - 29/08/2024 30/08/2024 - 30/08/2024	22.500,00 € / Неделю	7 Ночей 1 Ночь 7 Ночей 1 Ночь 7 Ночей 1 Ночь 7 Ночей 1 Ночь 7 Ночей 1 Ночь 7 Ночей 1 Ночь 7 Ночей 1 Ночь 7 Ночей 1 Ночь 3 Ночей
<b>Temporada Baixa 2024</b> 13/10/2024 - 19/12/2024	17.580,00 € / Неделю	3 Ночей
<b>Nadal 2024-25</b> 20/12/2024 - 31/12/2024 01/01/2025 - 07/01/2025	17.580,00 € / Неделю	3 Ночей 1 Ночь