



## Ref: CM2281 VILLA COLON - villa con zona comunitaria - Llafranc - Costa Brava

LLAFRANC

HUTG-064935-61

### DESCRIPCIÓN

Mar, Cielo, Bosque, Relax, Lujo, Tecnología... son sólo algunos de los nombres que definen este fabuloso residencial faro en Llafranc - Costa Brava. Fantástica propiedad de estilo contemporáneo, ubicada en una fabulosa comunidad con piscina y acceso a una comunidad anexa con pista de tenis, segunda piscina y jardines. La casa se distribuye en tres niveles. Accedemos desde la primera planta, donde el hall de entrada da paso a una luminosa cocina americana totalmente equipada y a un precioso comedor y amplio salón desde el que podemos salir a una preciosa terraza donde disfrutar del sol y la tranquilidad de la Costa Brava. En la misma planta tenemos también un aseo, un dormitorio doble en suite con baño y acceso a una agradable terraza con vistas a la zona comunitaria y al mar. En la planta superior hay dos dormitorios dobles en suite, uno de ellos con acceso a la terraza. En la planta inferior hay un garaje con dos plazas de aparcamiento. Capacidad: 6 personas

## Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada / m2: 125**

**Villa**

m2 parcela: **0** Distancia de la playa: **1.8**

Año de construcción: Tipo de piscina: **Común**

Vistas: **Vista de piscina**

## Características

Número de habitaciones: Aseos: **1** Baños con bañera: **0**  
**3**  
 Baños con ducha: **3** Camas de matrimonio: **2** Camas individuales: **2**  
 Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**  
 Tipo de cocina:

## Otras características

Terraza Porche Garaje

## Equipamiento

Calefacción Armarios empotrados Equipamiento de cocina  
 Tetera Lavavajillas Horno  
 Microondas Cafetera Nevera  
 Lavadora Plancha Termo  
 Cobertura móvil TV Wifi gratis  
 Muebles jardín Tostadora



# ■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT  
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Temporada	Precio	Estancia mínima
<b>Primavera 2024</b> 05/05/2024 - 31/05/2024 29/09/2024 - 12/10/2024	1.670,00 € / Semana	3 Noches 3 Noches
<b>Temporada Media 2024</b> 01/06/2024 - 24/06/2024 25/06/2024 - 27/06/2024 07/09/2024 - 28/09/2024	1.780,00 € / Semana	3 Noches 1 Noche 3 Noches
<b>Temporada Alta 2024</b> 28/06/2024 - 28/06/2024 29/06/2024 - 04/07/2024 31/08/2024 - 06/09/2024	2.215,00 € / Semana	7 Noches 1 Noche 3 Noches
<b>Temporada Plena 2024</b> 05/07/2024 - 05/07/2024 06/07/2024 - 11/07/2024 12/07/2024 - 12/07/2024 13/07/2024 - 18/07/2024 19/07/2024 - 19/07/2024 20/07/2024 - 25/07/2024 26/07/2024 - 26/07/2024 27/07/2024 - 01/08/2024 02/08/2024 - 02/08/2024 03/08/2024 - 08/08/2024 09/08/2024 - 09/08/2024 10/08/2024 - 15/08/2024 16/08/2024 - 16/08/2024 17/08/2024 - 22/08/2024 23/08/2024 - 23/08/2024 24/08/2024 - 29/08/2024 30/08/2024 - 30/08/2024	2.560,00 € / Semana	7 Noches 1 Noche 7 Noches 1 Noche 7 Noches 1 Noche 7 Noches 1 Noche 7 Noches 1 Noche 7 Noches 1 Noche 7 Noches 1 Noche 7 Noches 1 Noche 7 Noches 3 Noches
<b>Temporada Baixa 2024</b> 13/10/2024 - 19/12/2024	1.090,00 € / Semana	3 Noches
<b>Nadal 2024-25</b> 20/12/2024 - 31/12/2024 01/01/2025 - 07/01/2025	1.210,00 € / Semana	3 Noches 1 Noche