



**Ref: M2073 VESCOMPTAT CABANYES -
Belle maison avec terrain et piscine
située dans un quartier résidentiel à
proximité des plus belles plages de la
Costa Brava
CALONGE**

440.000€ 425.000€

DESCRIPTION

Propriété sur terrain de 609 mètres. De construction typique de la région, la maison se compose d'un grand séjour, cuisine équipée et 3 chambres. Une chambre avec un lit double, une chambre double avec deux grands lits simples, une autre chambre double avec un lit double. La propriété dispose de deux salles de bains. À l'extérieur, un espace confortable et intime où l'on trouve un espace piscine, un barbecue et une salle à manger extérieure. Une propriété idéale pour des vacances en famille car elle est située dans un quartier très calme et en même temps très bien desservi, où vous pourrez profiter de vacances reposantes à la campagne et très proche de la mer. Mais de par ses caractéristiques, il est également idéal pour une première résidence. Il est situé à Vescomtat de Cabanyes, Calonge, dans la région de la Costa Brava. Calonge est une ville de la Costa Brava avec une tradition viticole, avec une vieille ville médiévale. La maison est dans un endroit très calme, à proximité des forêts et des champs agricoles, à environ 4 km des plages de la Costa Brava. Tout près, nous avons Palamós, un village de pêcheurs à l'ambiance familiale,

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

avec des criques spectaculaires pour la baignade, il a une gastronomie renommée et est situé dans un excellent emplacement pour découvrir les meilleurs endroits de la Costa Brava. Sentiers côtiers spectaculaires, excursions à vélo au parc naturel des Gavarres, musée de la pêche de Palamós, mini-croisières le long de la côte, excursions en kayak, baptêmes de plongée sous-marine et une grande variété d'activités récréatives dont vous pourrez profiter pendant vos vacances. A sept kilomètres, nous trouvons le ville de Playa de Aro, avec une large offre récréative et commerciale.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **145**

Villa

m2 terrain: **609**

Distance de la plage:

Année de construction:

Type de piscine: **Privée**

Vues:

Caractéristiques

Nombre de chambres: **3** Toilettes: **0**

Salle de bain avec baignoire: **2**

Salle de douche: **0**

Lits doubles: **0**

Lits individuels: **0**

Lits superposés: **0**

Berceaux: **0**

Canapé-lit: **0**

Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Garage

