



## Ref: CM167 NARANJA - vil·la amb vistes al mar i piscina privada - Tamariu-Costa

### Brava

### TAMARIU

HUTG-009044-93

## DESCRIPCIÓ

Vil·la situada a la tranquil·la urbanització d'Aigua Xelida, a 1,5 Km de la platja de Tamariu. La casa està escalonada a la muntanya amb grans terrasses i piscina privada de 4x8 m situada en una terrassa a la part baixa de la vil·la. És una casa molt agradable amb decoració moderna i alegre, amb molta llum i color, i una meravellosa vista al mar. S'entra a la casa per una gran terrassa que distribueix a dos plantes. La primera planta consta de la suite taronja amb un llit de matrimoni i un bany amb dutxa, una segona suite de color maduixa amb una llitera, dos llits individuals i bany amb dutxa, una tercera suite per nens amb tres lliteres amb un bany amb dutxa, una habitació groga amb dos llits individuals i accés a una terrassa, una habitació maduixa amb dos llits individuals i accés a una terrassa. Aquestes dues últimes habitacions comparteixen un bany amb banyera. A la planta baixa hi ha una suite blanca amb un llit de matrimoni, accés a una terrassa y un bany amb dutxa. Gran saló-menjador amb cuina oberta amb rentavaixelles, microones i un rentador amb rentadora i assecadora amb un bany de cortesia a la mateixa planta. Des de la sala d'estar s'accedeix a una magnífica terrassa amb fantàstiques vistes al mar on trobem la piscina amb dutxa exterior. WIFI Capacitat: 16-18 persones 100€ DE SUPLEMENT DE NETEJA PER ESTADES INFERIORS A UNA SETMANA. ESTADA MÍNIMA DE 3 NITS. AQUEST SUPLEMENT NO ESTÀ INCLÒS EN EL PREU DEL LLOGUER.

## Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **175**

### Villa

m2 parcel·la: **990** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**

Vistes: **Vista al mar**

## Característiques

Nombre d'habitacions: <b>6</b>	Lavabos: <b>1</b>	Bany amb banyera: <b>1</b>
Bany amb dutxa: <b>4</b>	Llits de matrimoni: <b>2</b>	Llits individuals: <b>6</b>
Llits amb lliteres: <b>4</b>	Bressols: <b>0</b>	Sofàs llits: <b>0</b>
Tipus de cuina:		

## Altres característiques

Terrassa	Jardí	Garatge
----------	-------	---------

## Equipament

Armaris encastats	Equipament de cuina	Tetera
Rentavaixelles	Forn	Microones
Cafetera	Nevera	Rentadora
Assecadora	Planxa	Termo
TV	TDT	HIFI
Wifi gratuït	Barbacoa portàtil	Mobles jardí
Tumbona	Alarma	Jocs
Torradora		



# ■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT  
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Temporada	Preu	Estada mínima
<b>Primavera 2024</b> 06/05/2024 - 31/05/2024 29/09/2024 - 12/10/2024	3.045,00 € / Setmana	3 Nits 3 Nits
<b>Temporada Media 2024</b> 01/06/2024 - 24/06/2024 25/06/2024 - 27/06/2024 07/09/2024 - 28/09/2024	3.250,00 € / Setmana	3 Nits 1 Nit 3 Nits
<b>Temporada Alta 2024</b> 28/06/2024 - 28/06/2024 29/06/2024 - 04/07/2024 31/08/2024 - 06/09/2024	4.075,00 € / Setmana	7 Nits 1 Nit 3 Nits
<b>Temporada Plena 2024</b> 05/07/2024 - 05/07/2024 06/07/2024 - 11/07/2024 12/07/2024 - 12/07/2024 13/07/2024 - 18/07/2024 19/07/2024 - 19/07/2024 20/07/2024 - 25/07/2024 26/07/2024 - 26/07/2024 27/07/2024 - 01/08/2024 02/08/2024 - 02/08/2024 03/08/2024 - 08/08/2024 09/08/2024 - 09/08/2024 10/08/2024 - 15/08/2024 16/08/2024 - 16/08/2024 17/08/2024 - 22/08/2024 23/08/2024 - 23/08/2024 24/08/2024 - 29/08/2024 30/08/2024 - 30/08/2024	4.695,00 € / Setmana	7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 3 Nits
<b>Temporada Baixa 2024</b> 13/10/2024 - 19/12/2024	1.600,00 € / Setmana	3 Nits
<b>Nadal 2024-25</b> 20/12/2024 - 31/12/2024 01/01/2025 - 07/01/2025	1.810,00 € / Setmana	3 Nits 1 Nit