



Ref: M1818 MAS BORRELL Parcelle nº11 MONT-RAS

155.000 €

DESCRIPTION

Terrain de 509m2 dans l'urbanisation Mas Borrell, situé dans une zone bien desservie de la zone de Mont-ràs, à côté de le territoire de Palafrugell. Mas Borrell, est à quelques kilomètres des plages de Mont-Ràs, Calella de Palafrugell et Llafranc, dans une zone très proche de plusieurs supermarchés, pharmacie, garderie et gare routière.;Le terrain a un coefficient de construction de 0,58 m2 de toit / m2 de sol, peut être construit 152m2 par étage avec un maximum de 295m2. Hauteur maximale de 6,50 m répartie en rez-de-chaussée et premier étage. Séparations minimales de 3 m entre les parcelles ou la rue.Deux maisons jumelées pourraient être construites dans le cas de l'achat de deux parcelles. Paramètres urbains soumis à la vérification de la Mairie. ;Surface: 509m2 Surface maximale constructible: 295m2 ;FRAIS D'ACHAT: 21% TVA+ 1,5% + NOTAIRE + ENREGISTREMENT

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Terrain** m2: **0**
 m2 terrain: **509** Distance de la plage:
 Année de construction: Type de piscine:
 Vues:

Caractéristiques

Nombre de chambres: **0** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **0**
 Salle de douche: **0** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**
 Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**
 Type de cuisine:

Autres caractéristiques

