



**Ref: M1817 MAS BORRELL Parcel.la núm.
36**

MONT-RAS

138.000 €

DESCRIPCIÓ

Parcel.la de 487m² a l'urbanització Mas Borrell, situada a una zona molt ben comunicada del terme de Mont-ràs, colindant al terme de Palafrugell. Mas Borrell, es troba a pocs quilòmetres de les platges de Mont-ràs, Calella de Palafrugell i Llafranc, en una zona molt pròxima a varis supermercats, farmàcia, guarderia i estació d'autobusos. La parcel.la té un coeficiente d'edificabilidad de 0,58 m² de sostre/m² de sòl, es poden construir 146m² per planta amb un màxim de 282m². Altura màxima de 6,50m distribuïts en planta baixa i planta pis. Separacions mínimes de 3m ja sigui entre parcel.las o amb el carrer. Es podrien realitzar dos cases aparellades en el cas de comprar dues parcel.las. Paràmetres urbanístics subjectes a verificació de l'Ajuntament.;Superfície: 487 m² Superf. Construida màx: 282m² ;DESPESES COMPRA: 21% IVA +1,5% AD + NOTARI + REGISTRE

Dades generals

Tipus d'immoble: **Terreny** m2: **0**
 m2 parcel·la: **487** Distància de la platja:
 Any de construcció: Tipus de piscina:
 Vistes:

Característiques

Nombre d'habitacions: **0** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **0**
 Banys amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**
 Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**
 Tipus de cuina:

Altres característiques

