



**Ref: M2109 CABANYES - Encantadora
casa unifamiliar a tranquil residencial de
Calonge
CALONGE**

~~465.000€~~ 450.000€

DESCRIPCIÓ

Casa molt ben situada a l'excel·lent urbanització, Vescomtat de Cabanyes, no gaire lluny del poble medieval de Calonge. Parcel·la plana i assolellada de 998 m2 aprox. Una piscina privada (aprox. 4m x 8m) envoltada d'un jardí mediterrani convida a relaxar-se i gaudir. Un disseny còmode i ideal ofereix un gran confort de vida: Hi ha una plaça d'aparcament a la finca tancada i també hi ha la possibilitat de crear espai per a cotxes addicionals. La bonica zona d'entrada condueix a la zona d'estar de l'esquerra, un acollidor i espaiós saló amb llar de foc i un pas a una gran i lluminosa "habitació familiar" que disposa d'una cuina totalment equipada amb una illa de cuina, un espaiós menjador obert i sala de televisió, així com sortida a les àmplies terrasses, amb diverses opcions d'estar i la zona de la piscina, un lluminós bany amb dutxa al qual s'accedeix a la terrassa. També hi ha una habitació de la torre amb un armari encastat a la 2a planta amb una bonica vista dels voltants. A la dreta de la zona d'entrada, la casa ofereix 2 habitacions més, una gran suite des de la qual s'accedeix directament a la piscina i al jardí i disposa d'un bany complet. L'altre dormitori doble també ofereix grans armaris encastats. A la propietat hi ha una habitació amb dutxa (abans garatge) que s'ha convertit recentment en estudi i dóna a una part independent del jardí, ideal per llogar per separat. La casa disposa de calefacció central de gas, alarma, piscina, barbacoa. Despeses de comunitat anuals aprox.1.800€

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **240**

Villa

m2 parcel·la: **961** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**

Vistes:

Característiques

Nombre d'habitacions: **4** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **3**

Banys amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**

Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina:

Altres característiques

