



**Ref: M2109 CABANYES - Encantadora
casa unifamiliar en tranquilo residencial
de Calonge**
CALONGE

~~465.000€~~ 450.000€

DESCRIPCIÓN

Casa bellamente ubicada en la excelente urbanización Vizcondado de Cabanyes, no lejos del pueblo medieval de Calonge. Parcela llana y soleada de aproximadamente 998 m2. Una piscina privada (aprox. 4m x 8m) rodeada por un jardín mediterráneo le invita a relajarse y disfrutar. Una distribución cómoda e ideal ofrece un gran confort de vida: En la propiedad vallada hay una plaza de aparcamiento y también existe la posibilidad de crear espacio para coches adicionales. La hermosa entrada conduce a la izquierda a la sala de estar, un acogedor y espacioso salón con chimenea y un paso a una "familiar" grande y luminosa que tiene una cocina totalmente equipada con isla para cocinar, un espacioso comedor abierto y sala de televisión, así como una salida a las amplias terrazas, con varias opciones para sentarse y al área de la piscina, un luminoso baño con ducha al que se puede acceder a la terraza. También hay una habitación en la torre con armario empotrado en el segundo piso con una hermosa vista de los alrededores. A la derecha de la zona de entrada, la casa ofrece 2 dormitorios más, una gran suite desde la que se accede directamente a la piscina y al jardín y tiene su propio baño completo. El otro dormitorio doble también ofrece amplios armarios empotrados. En la propiedad hay una habitación con ducha (anteriormente garaje) que recientemente se convirtió en estudio y da a una parte independiente del jardín, ideal para alquilar por separado. La casa tiene calefacción central de gas, alarma, piscina, barbacoa. Gastos de comunidad al año aprox.1.800€

Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada** / m2: **240**

Villa

m2 parcela: **961** Distancia de la playa:

Año de construcción: Tipo de piscina: **Privada**

Vistas:

Características

Número de habitaciones: Aseos: **0**
4

Baños con bañera: **3**

Baños con ducha: **0** Camas de matrimonio: **0** Camas individuales: **0**

Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**

Tipo de cocina:

Otras características

