



## Ref: M2135 CUBIES - Casa reformada amb ascensor a pocs minuts de la platja. SANT FELIU DE GUIXOLS

390.000 €

### DESCRIPCIÓ

Bonica casa cèntrica amb façana d'obra vista a pocs minuts caminant de la platja de Sant Feliu de Guíxols. La casa va ser totalment reformada i renovada pels seus actuals propietaris el 2019 usant materials de qualitat i sense oblidar cap mena de detall. Amb 222m2 construïts, es distribueix en planta baixa en un ampli garatge per a dos cotxes més espai demmagatzematge, un bany amb dutxa i un traster i proveït de porta elèctrica amb comandament a distància. El garatge està comunicat amb la vivenda per un ascensor-muntacàrregues. A la primera planta, a la qual també s'accedeix per unes escales de marbre, trobem un rebedor, una àmplia cuina amb espai per menjar i sortida a un ampli balcó del darrere, un ampli saló-menjador amb sortida a un balcó que dóna a la carrer i un lavabo de cortesia. A la segona planta, a la qual també arriba l'ascensor, trobem una habitació individual, una habitació doble, una habitació doble tipus SUITE amb bany privat amb dutxa i un altre bany complet amb dutxa. Al terrat tenim una assolellada terrassa amb vistes al poble des d'on fins i tot es pot veure el mar. , un safareig i una àmplia zona amb sostre sota teulada utilitzat com a traster. La propietat disposa de tancaments de PVC amb doble vidre i mosquitera, calefacció de gas natural, aire condicionat, armaris de paret i connexió fibra internet. Al costat de tots els comerços i serveis i molt a prop d'una escola, el CAP i la platja.

## Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa adossada** m2: **222**  
 m2 parcel·la: **76** Distància de la platja:  
 Any de construcció: Tipus de piscina:  
 Vistes:

## Característiques

Nombre d'habitacions: **3** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **3**  
 Banys amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**  
 Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**  
 Tipus de cuina:

## Altres característiques

Terrassa

Ascensor

Garatge

