



Ref: CM2317

SANT ANDREU DE LLAVANERAS

HUTB-013647

DESCRIPCIÓ

Antigues quadres del SVII, reformades amb un estil fresc i campestre. L'entorn i les instal·lacions el fan ideal per a uns dies en família, un retrobament amb amics o un esdeveniment de treball en equip. Situada a Sant Andreu de Lllaneres a la costa del Maresme, a tan sols 35 minuts de Barcelona i a 10 de la platja. Les quadres han estat rehabilitades conservant l'encant rústic de les bigues de fusta originals amb un aire fresc i tons naturals. La casa te 250m2 distribuïts en dues plantes. Saló-menjador amb cuina oberta, 5 habitacions i 3 banys. Als voltants es pot gaudir d'una gran piscina de 20x8m2, de zona de barbacoa, chill out amb pèrgola d'estiu i taula de ping pong. La propietat té 9 hectàrees de terreny on perdre's per fer llargues caminades pel bosc, sortides amb bici o simplement gaudir de la natura. Capacitat: 18 persones

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **250**

Villa

m2 parcel·la: **90000** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**

Vistes: **Vista de piscina**

Característiques

Nombre d'habitacions: 5	Lavabos: 0	Bany amb banyera: 0
Bany amb dutxa: 0	Llits de matrimoni: 4	Llits individuals: 10
Llits amb lliteres: 0	Bressols: 0	Sofàs llits: 0
Tipus de cuina:		

Altres característiques

Terrassa	Jardí	Garatge
----------	-------	---------

Equipament

Armaris encastats	Equipament de cuina	Tetera
Rentavaixelles	Forn	Microones
Cafetera	Nevera	Rentadora
Assecadora	Planxa	Termo
Wifi gratuït	Barbacoa	Mobles jardí
Mobles de jardí o exterior	Tendal	Torradora
Batedora		



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Temporada	Preu	Estada mínima
28/04/2024 - 30/04/2024	5.750,00 € / Setmana	3 Nits
01/05/2024 - 31/05/2024	6.000,00 € / Setmana	3 Nits
01/06/2024 - 22/06/2024	6.625,00 € / Setmana	3 Nits
23/06/2024 - 27/06/2024	6.625,00 € / Setmana	1 Nit
28/06/2024 - 28/06/2024	6.625,00 € / Setmana	7 Nits
29/06/2024 - 30/06/2024	6.625,00 € / Setmana	1 Nit
01/07/2024 - 04/07/2024	7.875,00 € / Setmana	1 Nit
05/07/2024 - 05/07/2024	7.875,00 € / Setmana	7 Nits
06/07/2024 - 11/07/2024	7.875,00 € / Setmana	1 Nit
12/07/2024 - 12/07/2024	7.875,00 € / Setmana	7 Nits
13/07/2024 - 18/07/2024	7.875,00 € / Setmana	1 Nit
19/07/2024 - 19/07/2024	7.875,00 € / Setmana	7 Nits
20/07/2024 - 25/07/2024	7.875,00 € / Setmana	1 Nit
26/07/2024 - 26/07/2024	7.875,00 € / Setmana	7 Nits
27/07/2024 - 01/08/2024	7.875,00 € / Setmana	1 Nit
02/08/2024 - 02/08/2024	7.875,00 € / Setmana	7 Nits
03/08/2024 - 08/08/2024	7.875,00 € / Setmana	1 Nit
09/08/2024 - 09/08/2024	7.875,00 € / Setmana	7 Nits
10/08/2024 - 15/08/2024	7.875,00 € / Setmana	1 Nit
16/08/2024 - 16/08/2024	7.875,00 € / Setmana	7 Nits
17/08/2024 - 22/08/2024	7.875,00 € / Setmana	1 Nit
23/08/2024 - 23/08/2024	7.875,00 € / Setmana	7 Nits
24/08/2024 - 29/08/2024	7.875,00 € / Setmana	1 Nit
30/08/2024 - 31/08/2024	7.875,00 € / Setmana	3 Nits
01/09/2024 - 30/09/2024	5.400,00 € / Setmana	3 Nits

■ C O R R E D O R M A T Ó ■REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Temporada	Preu	Estada mínima
01/10/2024 - 31/10/2024	6.000,00 € / Setmana	3 Nits
01/11/2024 - 19/12/2024	5.400,00 € / Setmana	3 Nits
20/12/2024 - 28/12/2024	6.000,00 € / Setmana	3 Nits
29/12/2024 - 31/12/2024	7.250,00 € / Setmana	3 Nits
01/01/2025 - 07/01/2025	7.250,00 € / Setmana	1 Nit