



## Ref: CM2318 КАБОТ - дос общим бассейном в Сант Андреу де Льяванерес - Коста Барслона Маресме SANT ANDREU DE LLAVANERAS

HUTB-033756

### ОПИСАНИЕ

Красивый и просторный таунхаус, расположенный в частном жилом комплексе, в тихом районе, всего в 400 метрах от центра Сан-Андреу-де-Льяванерес, одного из самых элитных городков побережья Коста Барселона-Маресме, который связан с Барселоной скоростными шоссе AP 7 и C 32. Здесь Вы найдете все виды услуг, развлекательных мероприятий, возможность заниматься любимыми видами спорта: парусный спорт в Порт-Балис, теннис и падл-теннис, а также гольф. Этот чудесный трёхэтажный дом в средиземноморском стиле находится в идеальном состоянии и подарит Вам возможность насладиться фантастическим отдыхом в кругу семьи и друзей. На главном первом этаже дома имеется просторная и светлая гостиная-столовая, откуда напрямую есть доступ к частному саду, современная полностью оборудованная кухня с выходом на застеклённую веранду, а также гостевой туалет. На втором этаже мы находим спальную зону, состоящую из трёх двухместных спален, одна из которых с выходом на террасу с видом на сад, другая типа люкс с выходом на ту же террасу и собственной просторной ванной комнатой с ванной и душем, ну и наконец, комната с выдвигной кроватью. На этом же этаже имеется отдельная ванная комната. На третьем этаже к Вашим услугам вместительная комната с приятной зоной отдыха, письменным столом и ванной комнатой с ванной. Отсюда у нас есть выход на ещё одну террасу. Кондиционер  
Вместимость: 8 человек

## Основные данные

Тип недвижимости: **Таунхаус** м2: **0**  
 м2 Земельный Расстояние до моря:  
 участок: **0**  
 Год постройки: Бассейн: **Общего пользования**  
 Вид: **Вид на горы**

## Характеристики

Количество спален: **4** Отдельный туалет: **1** Ванная комната с ванной: **1**  
 Ванная комната с душем: **2** Двухспальная кровать: **2** Односпальная кровать: **4**  
 Двухэтажная кровать: **0** Детская кроватка: **0** Диван-кровать: **0**  
 Вид кухни:

## Остальные характеристики

Балкон Терраса Крытая тарраса  
 Сад

## Оснащение

Отопление Кондиционер Встроенные шкафы  
 Оборудование кухни Заварной чайник Посудомоечная машина  
 Духовая печь Микроволновая печь Кофейная машина  
 Холодильник Стиральная машина Утюг  
 Бойлер Телевизор Гриль  
 Садовая мебель Маркиза Тостер



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT  
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES



# ■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT  
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Season	Price	Minimum stay
<b>Primavera 2024</b> 29/04/2024 - 31/05/2024 29/09/2024 - 12/10/2024	3.405,00 € / Неделю	3 Ночей 3 Ночей
<b>Temporada Media 2024</b> 01/06/2024 - 22/06/2024 23/06/2024 - 27/06/2024 07/09/2024 - 28/09/2024	3.405,00 € / Неделю	3 Ночей 1 Ночь 3 Ночей
<b>Temporada Alta 2024</b> 28/06/2024 - 28/06/2024 29/06/2024 - 04/07/2024 31/08/2024 - 06/09/2024	3.405,00 € / Неделю	7 Ночей 1 Ночь 3 Ночей
<b>Temporada Plena 2024</b> 05/07/2024 - 05/07/2024 06/07/2024 - 11/07/2024 12/07/2024 - 12/07/2024 13/07/2024 - 18/07/2024 19/07/2024 - 19/07/2024 20/07/2024 - 25/07/2024 26/07/2024 - 26/07/2024 27/07/2024 - 01/08/2024 02/08/2024 - 02/08/2024 03/08/2024 - 08/08/2024 09/08/2024 - 09/08/2024 10/08/2024 - 15/08/2024 16/08/2024 - 16/08/2024 17/08/2024 - 22/08/2024 23/08/2024 - 23/08/2024 24/08/2024 - 29/08/2024 30/08/2024 - 30/08/2024	3.760,00 € / Неделю	7 Ночей 1 Ночь 7 Ночей 1 Ночь 3 Ночей
<b>Temporada Baixa 2024</b> 13/10/2024 - 19/12/2024	3.405,00 € / Неделю	3 Ночей
<b>Nadal 2024-25</b> 20/12/2024 - 31/12/2024 01/01/2025 - 07/01/2025	3.405,00 € / Неделю	3 Ночей 1 Ночь