



Ref: M2159 VIENA - Mas Tomasí - maison avec piscine privée PALS

350.000 €

DESCRIPTION

Villa à réformer avec piscine privée située dans l'urbanisation Mas Tomasí. Cette urbanisation se distingue par son calme et sa familiarité, d'où vous pouvez accéder à de beaux sentiers qui s'enroulent autour des rizières et qui entourent les plages spectaculaires de la Costa Brava. Idéal pour les amoureux de la nature. La maison bénéficie d'un excellent emplacement, à seulement 5 minutes en voiture de la vieille ville de la belle ville de Pals et de la plage. Très proche des services, à seulement 2 minutes à pied, vous aurez un supermarché, un boucher et un poissonnier avec des produits de la région. Pour les amateurs de golf, à seulement 8 minutes en voiture, vous trouverez le premier terrain de golf de la Costa Brava, considéré comme l'un des meilleurs d'Espagne. Sur un terrain de 613 m², nous trouvons cette maison de 190 m² composée d'une galerie lumineuse, d'un salon-salle à manger avec cheminée, d'une cuisine ouverte entièrement équipée, de 4 chambres avec placards et de 3 salles de bains avec douches. La maison est entourée d'un jardin à différents niveaux avec des arbres fruitiers et une terrasse avec une piscine d'environ 40 m². Il a du soleil toute la journée. Cette propriété se composait auparavant de deux maisons jumelées, mais la famille a décidé de les rejoindre afin de la transformer en une grande maison unifamiliale, il y aurait donc la possibilité de la diviser à nouveau en deux maisons. C'est la raison pour laquelle la propriété a accès par deux rues différentes. Il dispose d'un chauffage au mazout. Garage avec portail électrique. Fenêtres en aluminium à double vitrage. Anne de construction : 1973 Frais d'achat : 10% de taxes+ notaire + registre.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **150**

Villa

m2 terrain: **613** Distance de la plage:

Année de construction: Type de piscine: **Privée**

Vues:

Caractéristiques

Nombre de chambres: **4** Toilettes: **0** Salle de bain avec

baignoire: **3**

Salle de douche: **0** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**

Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**

Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Terrasse

Garage

