



Ref: M2171 SANT ANDREU DE LLAVANERES

1.950.000 €

DESCRIPCIÓ

Exclusiva i espectacular finca en parcel·la de 7.075 m² i 785 m² construïts. Zona molt tranquil·la però prop del centre del poble, a 3 minuts amb cotxe. La finca està composta per tres edificacions, casa principal totalment exterior i molt assolellada, amb terrasses, vistes a la mar i al jardí d'uns 6.000 m², amb piscina. A part de 2 construccions auxiliars, vestuaris i caseta de convidats o masovers. Casa principal de 636 m²: - Planta soterrani, garatge amb capacitat per a 2 vehicles, gran rebost i cuina completa amb accés al jardí i piscina. - Planta principal, àmplia cuina i un gran saló menjador d'uns 80 m² aprox. amb xemeneia, 1 suite i 3 habitacions dobles (de les quals 2 amb accés directe a un bany complet). Gran zona de bugaderia, que a més inclou 2 habitacions de servei i un bany. - Planta primera: amb zona comuna i xemeneia i accés a 2 suites, de les quals uneixi amb àmplia terrassa de vistes al jardí i piscina. Construccions auxiliars: - Caseta de convidats o masovers de 95 m² amb dos accessos independents. - Vestuaris de 55 m² pensats per a la zona exterior de piscina. Al jardí es pot instal·lar pistes de pàdel.

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **785**

Villa

m2 parcel·la: **7075** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**

Vistes:

Característiques

Nombre d'habitacions: **9** Lavabos: **0** Banyes amb banyera: **6**

Banyes amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**

Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina:

Altres característiques

