



Ref: M2171 SANT ANDREU DE LLAVANERES

1.950.000 €

DESCRIPTION

Finca exclusive et spectaculaire sur un terrain de 7.075 m² et 785 m² construits. Zone très tranquille mais proche du centre du village, à 3 minutes en voiture. La propriété se compose de trois bâtiments, la maison principale entièrement extérieure et très ensoleillée, avec des terrasses, des vues sur la mer et sur le jardin de 6.000 m², avec piscine. En plus de 2 bâtiments auxiliaires, vestiaires et maison d'amis ou masoveros. Maison principale de 636 m² :- Sous-sol, garage pouvant accueillir 2 véhicules, grand cellier et cuisine complète avec accès au jardin et à la piscine.- Etage principal, cuisine spacieuse et grand salon-salle à manger d'environ 80 m² avec cheminée, 1 suite et 3 chambres doubles (dont 2 avec accès direct à une salle de bain complète). Grande buanderie, qui comprend également 2 pièces de service et une salle de bains.- Premier étage : avec espace commun et cheminée et accès à 2 suites, dont une avec grande terrasse donnant sur le jardin et la piscine. Constructions annexes :- Maison d'hôtes ou de masoveros de 95 m² avec deux accès indépendants.- Vestiaires de 55 m² destinés à l'espace piscine extérieur. Des courts de paddle tennis peuvent être installés dans le jardin.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **785**

Villa

m2 terrain: **7075**

Distance de la plage:

Année de construction:

Type de piscine: **Privée**

Vues:

Caractéristiques

Nombre de chambres: **9** Toilettes: **0**

Salle de bain avec baignoire: **6**

Salle de douche: **0**

Lits doubles: **0**

Lits individuels: **0**

Lits superposés: **0**

Berceaux: **0**

Canapé-lit: **0**

Type de cuisine:

Autres caractéristiques

