



## Ref: M2170 Casa / Chalet en Sant Andreu de Llavaneres

### SANT ANDREU DE LLAVANERES

2.745.000 €

#### DESCRIPCIÓN

Extraordinaria propiedad de 1.553 m2 construidos y 6.477 m2 de terreno. Amplio y luminoso chalé construido en 2 plantas accesibles desde el jardín. En la primera planta tenemos la entrada y una gran sala con billar, barra de bar y la zona de sofás. Sitio ideal para poder pasar buenos momentos en familia o con amigos. La segunda planta tiene gran salón-comedor con chimenea muy soleado y con vistas al jardín y al mar. La cocina de estilo vintage es muy amplia y con la zona lavadero. La casa dispone de 7 dormitorios (1 gran suite, 1 suite, 4 dormitorios dobles y 1 para el servicio) y 5 baños. La casa está envuelta en un espacioso y cuidado jardín con piscina, frontón, todo rodeado de una zona boscosa que da gran intimidad al conjunto. A demás el jardín dispone de zona cubierta perfecta para descansar o hacer comidas con familia y amigos, amplio garaje cubierto, trastero, zona para cambiarse y 2 baños.

## Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada** / m2: **1553**

**Villa**

m2 parcela: **6477** Distancia de la playa:

Año de construcción: Tipo de piscina: **Privada**

**1967**

Vistas:

## Características

Número de habitaciones: Aseos: **0**

Baños con bañera: **7**

**7**

Baños con ducha: **0**

Camas de matrimonio: **0** Camas individuales: **0**

Camas con literas: **0**

Cunas: **0**

Sofás camas: **0**

Tipo de cocina:

## Otras características

