



## Ref: M2126 TALAIA - MAS NOU PLATJA D'ARO

1.380.000 €

### DESCRIPCIÓ

Fabulosa casa contemporània ubicada a la zona de Mas Nou a Platja d'Aro, molt a prop del fabulós camp de Golf Mas Nou. Increïble vila, recentment acabada, nova a estrenar i construïda sobre una parcel·la de 1.375 m<sup>2</sup>. Encantador entorn que uneix la tranquil·litat amb les vistes panoràmiques a les muntanyes de l'envolten així com al mar i a la Costa Brava. A l'ampli jardí que envolta la casa, trobem diverses terrasses així com l'agradable piscina que permeten gaudir d'aquest entorn idíl·lic en companyia de familiars i amics. Els 325 m<sup>2</sup> construïts es distribueixen en planta baixa, on trobem un gran menjador - sala d'estar amb cuina oberta i accés al porxo i als espais exteriors. En aquesta mateixa planta hi trobem tres habitacions dobles - una amb bany en suite, un lavabo, un bany complet. Zona de safareig i garatge per a dos cotxes. El pis superior el compon una gran habitació amb bany en suite i accés a una increïble terrassa privada des de la qual gaudir de les albes o de les llargues postes de sol. En aquest mateix nivell, existeix un espai ideal per convertir-lo en zona de despatx. Com a vestidor o bé transformar-lo en un cinquè dormitori. La casa disposa d'aire condicionat - bomba de calor. Tancaments d'alumini amb doble vidre. Hi ha una casa bessona, contigua a la descrita anteriorment i amb característiques similars, amb un total de 310 m<sup>2</sup> construïts sobre una parcel·la de 1.485 m<sup>2</sup>. El preu d'aquest segon habitatge és de 1.480.000€.

## Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **380**

### Villa

m2 parcel·la: **1375** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina:

**2024**

Vistes:

## Característiques

Nombre d'habitacions: **4** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **4**

Banys amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**

Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina:

## Altres característiques

Terrassa

Garatge

