



Ref: M2183 Maison de ville entièrement rénovée au centre de Palafrugell

PALAFRUGELL

425.000€ 420.000€

DESCRIPTION

Maison de ville entièrement rénovée au coeur de Palafrugell. Initialement construite en 1930 et entièrement rénovée en 2024, elle totalise 155 m² construits et répartis sur trois niveaux. Au rez-de-chaussée, le hall d'entrée nous mène à une chambre double, une cuisine ouverte sur l'espace salle à manger-séjour. Une salle de bain avec douche. Accès à un grand patio intérieur avec barbecue et coin buanderie. L'étage supérieur est composé de deux grandes chambres doubles avec salles de bains privatives. Le deuxième étage est occupé par une grande chambre avec une salle de bain et un dressing en suite. Accès à un balcon. Le dernier étage est complété par une grande terrasse solarium de 30 m². Orientation sud. Installations d'eau, d'électricité et de drainage entièrement neuves. Thermopompe et climatisation dans les quatre pièces et dans le coin repas. La maison dispose d'une pré-installation d'aérothermie avec radiateurs ainsi que de la possibilité, pour le futur propriétaire, d'installer des panneaux photovoltaïques. Bref, c'est une excellente opportunité d'acquérir une maison à Palafrugell située à seulement 350 mètres du centre commercial et du marché de la ville.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **155**

Villa

m2 terrain: **114** Distance de la plage:

Année de Type de piscine:

construction: **2024**

Vues: **Vue panoramique**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **4** Toilettes: **0**

Salle de bain avec
baignoire: **4**

Salle de douche: **0** Lits doubles: **0**

Lits individuels: **0**

Lits superposés: **0** Berceaux: **0**

Canapé-lit: **0**

Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Terrasse

