



## Ref: M2188 AIGUA GELIDA B - Oportunitat en exclusiva zona residencial

TAMARIU

830.000 €

### DESCRIPCIÓ

Al cor de Tamariu, un enclavament exclusiu a la Costa Brava. Oportunitat única d'adquirir aquesta parcel·la, una de les dues disponibles per a la venda, que ofereix la combinació d'una ubicació única amb les vistes al mar i la muntanya. Situada a només 200 metres de la línia de costa, aquesta parcel·la de 1.258 m<sup>2</sup> està orientada al sud, cosa que garanteix sol durant tot el dia. Envoltada de zones verdes i amb vista al mar, representa una oportunitat única per a la construcció d'una magnífica casa. Està regulada per la normativa urbanística R64 de l'Ajuntament de Palafrugell, la parcel·la de 1.258 m<sup>2</sup> permet construir un habitatge unifamiliar de planta baixa més un pis, amb una ocupació màxima del terreny del 15% (188 m<sup>2</sup>) i una edificabilitat de fins a 377 m<sup>2</sup>. Situada a una de les zones més nomenades de Tamariu, aquesta parcel·la ofereix un entorn privilegiat i la seguretat d'una bona inversió.

## Dades generals

---

Tipus d'immoble: **Terreny** m2: **0**  
 m2 parcel·la: **1258** Distància de la platja:  
 Any de construcció: Tipus de piscina:  
 Vistes: **Vista al mar**

## Característiques

---

Nombre d'habitacions: **0** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **0**  
 Banys amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**  
 Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**  
 Tipus de cuina:

## Altres característiques

---

