



Ref: M2189 AIGUA GELIDA C - Terrain exclusif avec des époustouflantes vues sur mer.

TAMARIU

1.000.000 €

DESCRIPTION

Au cœur de Tamariu, dans une enclave exclusive de la Costa Brava, dans le triangle d'or du quartier résidentiel d'Aigua Gelida. Occasion unique d'acquérir ce terrain, qui allie la combinaison parfaite d'un emplacement unique avec une vue sur la mer et les montagnes. Situé à seulement 100 mètres du littoral, ce terrain de 1 758 m² est exposé plein sud, garantissant un ensoleillement toute la journée. Entourée d'espaces verts et les formidables vues sur la mer, elle représente une opportunité unique de construire une magnifique maison familiale. Le terrain est réglementé par le règlement d'urbanisme R64 de la Mairie de Palafrugell, qui permet la construction d'une maison unifamiliale avec un rez-de-chaussée plus un étage, à une hauteur maximale de 7 mètres, avec une occupation maximale du terrain de 15 % (263 m²) et une surface constructible allant jusqu'à 527 m². Situé dans l'un des quartiers les plus renommés de Tamariu, ce terrain offre un environnement privilégié et la sécurité d'un bon investissement.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Terrain** m2: **0**
 m2 terrain: **1758** Distance de la plage:
 Année de construction: Type de piscine:
 Vues: **Vue mer**

Caractéristiques

Nombre de chambres: 0	Toilettes: 0	Salle de bain avec baignoire: 0
Salle de douche: 0	Lits doubles: 0	Lits individuels: 0
Lits superposés: 0	Berceaux: 0	Canapé-lit: 0
Type de cuisine:		

Autres caractéristiques

